

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR

Katastarska općina: ŽEDNO, MBR 330795

Broj katastarskog plana: 3

Investitor: GRAD TROGIR, TRG IVANA PAVLA II 1/2, TROGIR, 21220 TROGIR, OIB: 84400309496

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

k.o. ŽEDNO

GEODETSKI ELABORAT

za potrebe održavanje katastra nekretnina izrađen u svrhu:

- GE25 - evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture

na k.č. 53/1, 53/2 u K.O. ŽEDNO

Naziv komunalne infrastrukture: GROBLJE ŽEDNO

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA TROGIR

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:
KOŠĆ KARLO

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
KOŠĆ KARLO

Odgovorna osoba pravne osobe

ZAGREB, 12. 12. 2025.

Broj elaborata: 2022-089

Sadržaj elaborata:

1.		NASLOVNA STRANICA			
	1.1	NASLOVNA STRANICA ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	1.2	NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
2.		SADRŽAJ			
	2.1	SADRŽAJ ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	2.2	SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
3.		SLUŽBENI PODACI			
	3.1	SLUŽBENI PODACI KATASTRA I ZEMLJIŠNE KNJIGE U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	0	✓
	3.2	POTVRDA O IZDANIM PODACIMA	PDF	0	✓
	3.3	POTVRDA O KUĆNOM BROJU ZGRADE	PDF	/	
	3.4	POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA	PDF	+	✓
	3.5	POTVRDA O IDENTIFIKACIJI ČESTICA	PDF	/	
	3.6	ZEMLJIŠNOKNJIŽNA KOPIJA PLANA	ZIP	/	
	3.7	OSTALI SLUŽBENI PODACI	PDF	+	
4.		POPIS KOORDINATA			
	4.1	POPIS KOORDINATA	PDF	0	✓
	4.2	POPIS KOORDINATA - ZA ODRŽAVANJE	CSV	/	
5.		SKICA IZMJERE			
	5.1	SKICA IZMJERE PDF	PDF	0	✓
	5.2	SKICA IZMJERE DXF	DXF	0	✓
6.		ISKAZ POVRŠINA			
	6.1	ISKAZ POVRŠINA KATASTARSKO STANJE	PDF	0	✓
	6.2	ISKAZ POVRŠINA ZEMLJIŠNOKNJIŽNO STANJE	PDF	/	
	6.3	IDENTIFIKACIJA I IZJEDNAČENJE POVRŠINA	PDF	/	
7.		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR			
	7.1	PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	7.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP	PDF	0	✓
	7.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS	PDF	0	✓
	7.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - ZA ODRŽAVANJE	DXF	+	
8.		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU			
	8.1	PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
	8.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) SPP	PDF	/	
	8.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) PNS	PDF	/	
	8.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA)	DXF	/	
9.		NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU			
	9.1	NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	0	✓
10.		IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU S PRILOZIMA			
	10.1	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU	PDF	0	✓
	a.	Izvešće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju			
	b.	Tehničko izvješće			
	10.2	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - JAVNI POZIV	PDF	0	✓
	10.3	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, OSTALI PRILOZI	PDF	+	
11.		DOKUMENT - TEMELJ ZA IZRADU ELABORATA			
	11.1	ODLUKA O IZVEDENOJ INFRASTRUKTURI	PDF	+	✓
	11.2	OČITOVANJE UPRAVITELJA ILI NOSITELJA PRAVA NA IZVEDENOJ INFRASTRUKTURI	PDF	+	✓
	11.3	POPIS ULICA (RPJ-6)	PDF	+	
	11.4	ODLUKA O NERAZVRSTANOJ CESTI	PDF	+	
	11.5	IZVOD IZ REGISTRA NC	PDF	+	
	11.6	OČITOVANJE NOSITELJA PRAVA NERAZVRSTANE CESTE	PDF	+	

Napomena:

"0" označava obavezni dio elaborata, "+" označava dio elaborata koji nije obavezan, a "/" označava dio elaborata koji nije dozvoljen.

U posljednjoj koloni s "✓" označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju na pregled i potvrđivanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA TROGIR**

OSS BROJ ZAHTJEVA: 1170830/2026

Datum zahtjeva: 20.04.2026 12:52:39

PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT, ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA TROGIR povodom zahtjeva broj 1170830/2026 zaprimljenog putem OSS-a za geodetskog izvoditelja:

- Trgovačko društvo Geo2M društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, OIB: 12863317622

izdaju se sljedeći podaci:

- Izvoz iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata:

K.o.: ŽEDNO, katastarske čestice: 48/2, 48/3, 48/4, 52/1, 53/1, 53/2, 53/3, 54/1, 54/2, 64/1, 65/1, 67/2, 1065. Broj čestica: 13.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo u svrhu: Izrada geodetskih elaborata.

Navedeni podaci izdaju se u prije navedene svrhe te se u druge svrhe ne smiju uporabiti. Korisnik se obaveza da će izdane podatke upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno čl. 16. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (»Narodne novine«, br. 59/2018).

Svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).



Kontrolni broj: 38956802b1e2e79

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR
NEKRETNINA TROGIR

BR. ZAHTJEVA: 1170535/2026

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Split temeljem zahtjeva Trgovačko društvo Geo2M društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Ulica Milana Rešetara 8, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 12863317622 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica za Ispostava za katastar nekretnina Trogir:

Brojevi katastarskih čestica	
Katastarska općina	Broj katastarske čestice
ŽEDNO(330795)	1120

Brojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu	
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice
ŽEDNO (330795)	1120

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 389556010af4a4b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

K.o. ŽEDNO

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

TOČKE TEMELJEM KOJIH ĆE SE IZVRŠITI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU

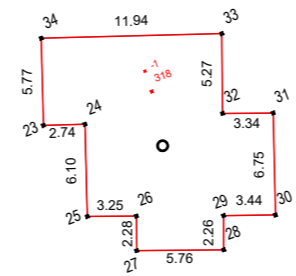
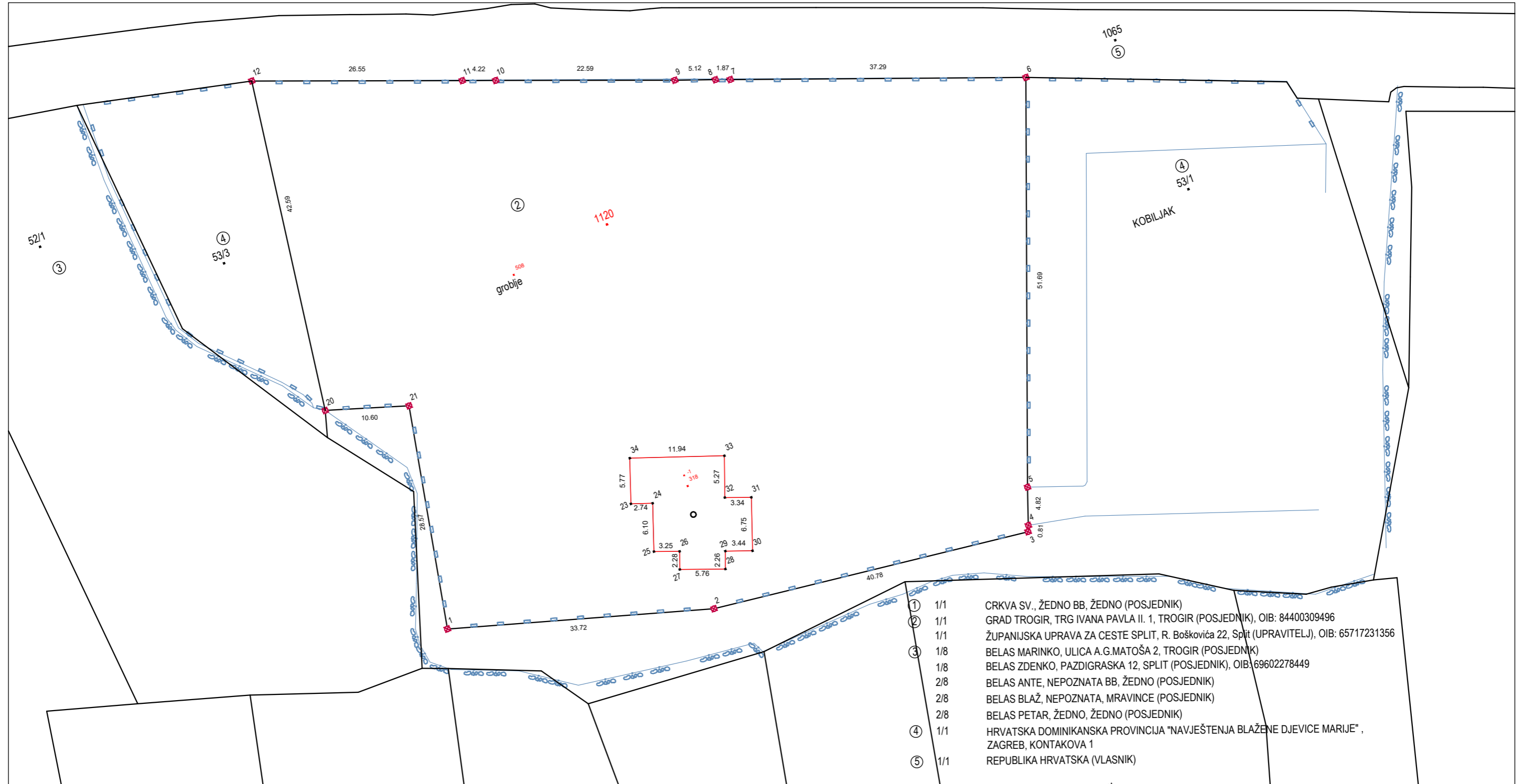
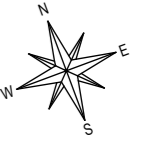
1	482316.84	4818525.01			21	1	6	-99	482316.84	4818525.01
2	482349.24	4818515.67			21	1	6	-99	482349.24	4818515.67
3	482389.75	4818510.96			21	1	6	-99	482389.75	4818510.96
4	482390.07	4818511.69			21	1	6	-99	482390.07	4818511.69
5	482391.65	4818516.25			21	1	6	-99	482391.65	4818516.25
6	482409.50	4818564.76			21	1	6	-99	482409.50	4818564.76
7	482374.46	4818577.52			21	1	6	-99	482374.46	4818577.52
8	482372.70	4818578.16			21	1	6	-99	482372.70	4818578.16
9	482367.88	4818579.89			21	1	6	-99	482367.88	4818579.89
10	482346.70	4818587.74			21	1	6	-99	482346.70	4818587.74
11	482342.74	4818589.19			21	1	6	-99	482342.74	4818589.19
12	482317.84	4818598.41			21	1	6	-99	482317.84	4818598.41
20	482312.02	4818556.22			21	1	6	-99	482312.02	4818556.22
21	482322.14	4818553.09			21	1	6	-99	482322.14	4818553.09
23	482344.04	4818531.72			31	9	6	-99	482344.04	4818531.72
24	482346.64	4818530.84			31	9	6	-99	482346.64	4818530.84
25	482344.66	4818525.07			31	9	6	-99	482344.66	4818525.07
26	482347.71	4818523.96			31	9	6	-99	482347.71	4818523.96
27	482346.93	4818521.82			31	9	6	-99	482346.93	4818521.82
28	482352.35	4818519.86			31	9	6	-99	482352.35	4818519.86
29	482353.12	4818521.99			31	9	6	-99	482353.12	4818521.99
30	482356.35	4818520.82			31	9	6	-99	482356.35	4818520.82
31	482358.56	4818527.20			31	9	6	-99	482358.56	4818527.20
32	482355.42	4818528.34			31	9	6	-99	482355.42	4818528.34
33	482357.21	4818533.30			31	9	6	-99	482357.21	4818533.30
34	482345.92	4818537.18			31	9	6	-99	482345.92	4818537.18

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
POMOĆNE TOČKE										
Nema pomoćnih točaka										
OSTALE TOČKE										
Nema ostalih točaka										



SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500



①	1/1	CRKVA SV., ŽEDNO BB, ŽEDNO (POSJEDNIK)
②	1/1	GRAD TROGIR, TRG IVANA PAVLA II. 1, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 84400309496
	1/1	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SPLIT, R. Boškovića 22, Split (UPRAVITELJ), OIB: 65717231356
③	1/8	BELAS MARINKO, ULICA A.G.MATOŠA 2, TROGIR (POSJEDNIK)
	1/8	BELAS ZENKO, PAZDIGRASKA 12, SPLIT (POSJEDNIK), OIB: 69602278449
	2/8	BELAS ANTE, NEPOZNATA BB, ŽEDNO (POSJEDNIK)
	2/8	BELAS BLAŽ, NEPOZNATA, MRAVINCE (POSJEDNIK)
	2/8	BELAS PETAR, ŽEDNO, ŽEDNO (POSJEDNIK)
④	1/1	HRVATSKA DOMINIKANSKA PROVINCIJA "NAVJEŠTENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE", ZAGREB, KONTAKOVA 1
⑤	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA (VLASNIK)

Izradio:
 Karlo Košč
 Zagreb, travanj 2026.
 Broj elaborata: 2022-78

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
 geodetskih poslova
 Nikola Vuković, ing.geod.

ISKAZ POVRŠINA

(katastarsko stanje)

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
53/1	69 68	6560.7800	GI	2880	53/1	DOPUNOM	6010.9711	60 11	2880
53/2	22 88	2426.7700	GI	2880	53/2	DIO KI	3245.0289	32 45	
					53/2	PONIŠTAVA SE I SPAJA U K.Č. 1120			
						DIO KI	2383.4710	23 83	
					1120	M.KOORD.	5628.4999	56 28	1
	92 56	8987.5500	GI				11639.4710	1 16 39	
		Δ Pk-Pt		Δ dopkt					Δ dop Izmjera
		407.2200		168.2847					1393.60
		-138.7700		96.4314					457.60
						Razlika Pk-Pm:	-2383.4710		1851.20
						Σ k.č. u PMP (M.KOORD.):	5628.4999		
						PMP (M.KOORD.):	5628.4998		
						$\Delta \Sigma_{+-} =$	-0.0001		
$\Sigma(\Sigma) =$	92 56	8987.5500				$\Sigma(\Sigma) =$	11639.4710	1 16 39	
$\Delta \Sigma_{+-} =$	-23 83	-2651.9210							

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
<p>Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka granica k.č.) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta (NN 84/07 i 148/09)) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: <i>III</i> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18, 39/22 i 152/24) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: <i>III</i> .</p> <p>Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od Δ dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinačnih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od Δ dopkt za k.č.: <i>III</i> , a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: <i>III</i> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18, 39/22 i 152/24) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 3. čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18, 39/22 i 152/24) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravljaju se za k.č.: <i>III</i> .</p>									

Broj:

OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR

Katastarska općina: **ŽEDNO**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA TROGIR

Prijavni list sastavljen: travanj 2026

PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR

Investitor: GRAD TROGIR
TRG IVANA PAVLA II 1/2, TROGIR, 21220 TROGIR
OIB: 84400309496

Izradio/la:
KOŠČ KARLO

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
KOŠČ KARLO

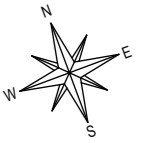
DOSADAŠNJE STANJE									
Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	4135	1/1	HRVATSKA DOMINIKANSKA PROVINCIJA "NAVJEŠTENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE", ZAGREB, KONTAKOVA 1 (vlasnik)	1/1	53/1	KOBIJAK	ŠUMA	69 68	
	3515	1/1	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO (vlasnik)	1/1	53/2	KOBIJAK	GROBLJE	69 68 22 88 22 88	
								Σ(Σ)=	92 56
								Δ(Σ)+=-	-23 83

NOVO STANJE									
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
4135	1/1	HRVATSKA DOMINIKANSKA PROVINCIJA "NAVJEŠTENJA BLAŽENE DJEVICE MARIJE", ZAGREB, KONTAKOVA 1 (vlasnik)	1/1	53/1	3	KOBIJAK	ŠUMA	60 11	
				53/2	3	poništava se i spaja u k.č. 1120		60 11	
NOVI-1	1/1	GRAD TROGIR - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, TROGIR, TRG IVANA PAVLA II 1/2 (VLASNIK) OIB: 84400309496		1120	3	ŽEDNO, PUT KOBIJAKA	JAVNA ZGRADA, ZGRADA ZA POSLJEDNJI ISPRAČAJ POKOJNIKA GROBLJE	1 60 54 68 56 28	KI
								Σ(Σ)=	1 16 39



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -
Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:2880

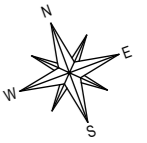




KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradio:
Karlo Košč
Zagreb, travanj 2026.
Broj elaborata: 2022-78

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Nikola Vuković, ing.geod.