



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

- Predmet:** Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - parkiralište
- Pravni temelj:** Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18., 110/18., 32/20., 145/24.), Statut Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23)
- Nositelj izrade:** Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
- Predlagatelj:** Gradonačelnik
- Donositelj:** Gradsko vijeće
- Izvjestitelj:** Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije
- Nadležno tijelo državne uprave:** Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

Trogir, 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA:360-01/25-02/77
URBROJ: 2181-13-50/01-25-
Trogir,..... 2025. godine

Na temelju članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradonačelnik Grada Trogira, donio je sljedeći

Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - parkiralište koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. će se uputiti Gradskom vijeću Grada Trogira na odlučivanje.

GRADONAČELNIK:
Ante Bilić, dipl. inž. građ.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, svima
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
3. Evidencija
4. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 360-01/25-02/77
URBROJ: 2181/13-51/01-25-
TROGIR, 2025. godine

Na temelju odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18., 110/18., 32/20., 145/24.) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradsko vijeće Grada Trogira, na sjednici održanoj danagodine, donijelo je

ODLUKU
o proglašenju komunalne infrastrukture
javnim dobrom u općoj uporabi - parkiralište

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se svojstvo komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi parkiralište u neotuđivom vlasništvu Grada Trogira na nekretninama navedenim u sljedećoj tablici:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska čestica	Zemljišnoknjižna čestice	Katastarska općina
PARKIRALIŠTE GRADSKOG GROBLJA	Parkiralište	16135	16135	K.O. Trogir

Članak 2.

Primjenom članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, izrađenih od strane tvrtke GEOART d.o.o., evidentirat će se novo stanje komunalne infrastrukture u zemljišnim knjigama, te u katastarskom operetu Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Trogir.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke, nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru na upis komunalne infrastrukture navedene u članka 1. ove Odluke na ime kao „Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu - Grada Trogira, Trg Ivana Pavla II br.1/II, Trogir, OIB: 84400309496.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira.“

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:
Toni Zulim

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - groblje prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20 i 145/24) – u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Člankom 60. Zakona dana je definicija javnih parkirališta:

„(3) Javna parkirališta su uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.“

Nadalje, člankom 61. stavak. 4. i 5. Zakona propisano je da komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanjem na snagu odluke o proglašenju javnog dobra te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i /ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, dok je člankom 132. propisano da se komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

Predmet ovog materijala je proglašenje komunalne infrastrukture – parkiralište javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu - Grada Trogira, sukladno geodetskom elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture Geodetskim elaboratom oznake 100/25, izrađen od GEOART d.o.o dioba k.č. 6298/10 k.o. Trogir., zem, k.č. 4124/6, ZK uložak 7468, te je utvrđena nova k. č. 16135 i površina parkirališta 1994 m².

Obzirom na navedeno predlažemo donošenje Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture na predmetnim nekretninama, koje će se u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Trogira.

Za Izrađeni Nacrt Prijedloga Odluke Grada Trogira provest će se internetsko savjetovanje s javnošću.

Slijedom navedenog potrebno je donijeti Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi – parkirališta u vlasništvu Grada Trogira.

PROČELNIK:

Ivan Meštrović, dipl. ing. građ.