



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD TROGIR  
GRADONALČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/18

URBROJ:2181-13-50/01-25 -

Trogir,.....2025.

Na temelju članka 5. stavak 2. i članka 7. stavak 1. Odluke o davanju u zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira,“ broj 16/17. i 6/19.) i članka 40. Statuta grada Trogira Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 4/13., 9/13., 6/14., 3/19., 5/20. i 9/21.), na prijedlog Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije, gradonačelnik Grada Trogira, dana.....godine, donosi

**Pravilnik o izmjenama  
Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina**

Članak 1.

U Pravilniku o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira,“ broj 7/23,10/24 i 5/25), članak 9. mijenja se i glasi:

„Visina zakupnine za postavljanje kioska po m<sup>2</sup> zauzete podne površine po zonama mjesečno u eurima iznosi:

KIOSCI	ZONA	I	II	III	IV
	Visina zakupnine u eurima po m <sup>2</sup>	85,18	42,59	21,29	10,64

Članak 2.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Visina zakupnine za postavljanje štekata po m<sup>2</sup> zauzete podne površine po zonama mjesečno iznosi:

ŠTEKATI	ZONA	I	II	III	IV	V	VI
	Visina zakupnine u eurima po m <sup>2</sup>	22,62	17,96	14,64	11,30	7,98	0,26

Članak 3.

Članak 18. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Visina zakupnine za postavljanje pokretnih naprava po m<sup>2</sup> zauzete podne površine u eurima po zonama mjesečno iznosi:

POKRETNNA PRODAJNA MJESTA	I	II
NAJAM 1 m <sup>2</sup> ŠTANDA u staroj ribarnici	318,01	*
SLIKE – sjeverna Gradska vrata	318,01	*
SKELE ZA POTREBE GRAĐENJA	13,31	10,64
PARKING MJESTA ZA IZNAJMLJIVANJE BICIKLJI, SKUTERA, AUTIĆA PROPISANIH DIMENZIJA 2,5 X 5,0 m jedno parkirno mjesto	424,58	424,58
PARKING MJESTA ZA AUTOMOBILE, 2,5 X 5,0 m jedno parkirno mjesto	424,58	424,58
RASHLADNE VITRINE RESTORANA S IZLOŽENOM RIBOM I ŠKOLJKAŠIMA (vitrine postavljene unutar granica štekata se posebno ne naplaćuju) – dopuštene površine do 1,00 m <sup>2</sup> )	127,77	*
POMOĆNI STOL ZA UGOSTITELJSKU OPREMU (za držanje jelovnika, pribora za jelo, stolnjaka i dr. opreme) – dopuštene površine do 1,00 m <sup>2</sup>	127,77	*
PRIVREMENO ODLAGANJE GRAĐEVINSKOG MATERIJALA	18,63	13,37
HLADNJACI ZA INDUSTRIJSKI SLADOLED	200,98	119,79
ZABAVNI PARK m <sup>2</sup>	21,25	

#### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 4.

Ovaj Pravilnik objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira,“ a stupa na snagu 01. travnja 2026. godine.

GRADONAČELNIK:  
Ante Bilić, dipl.inž.građ.

## OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj je Odluka o davanju u zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira,” broj 16/17. i 6/19.) Članak 5. stavak 2. Veličinu, izgled, namjenu, dopuštenu dodatnu opremu i druge uvjete za postavljanje kioska, pokretnih naprava, štekata i drugih predmeta na pojedinim lokacijama utvrdit će gradonačelnik posebnim pravilnikom, Članak 7. stavak 1. Način dodjele, visinu zakupnine po vrstama zakupa i zonama, vrijeme trajanja zakupa te druge uvjete za dodjelu javne površine u zakup uređuje gradonačelnik posebnim pravilnikom na prijedlog upravnog odjela nadležnog za javne površine.

Dakle, došlo je značajnog i opće poznatog pada vrijednosti novca, pa je visina zakupnine prethodno usklađena s nastalim promjenama, pri čemu je za istaknuti da su cijene prethodno mijenjale u ožujku 2018. godine, a od studenog 2018. do studenog 2025. godine, stopa inflacije iznosi 33,6 %. Nakon navedenoga donesen je Pravilniku o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira,” broj 7/23, 10/24 i 5/25). Povećani su troškovi za obavljanje temeljnih djelatnosti, pa i onih u vezi održavanja javnih površina, tako da je u novom prijedlogu izmjene pravilnika određeno dodatno povećanje cijena u postotku za 10 %.

Temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine,” 25/13, 85/15 i 69/22) za izrađeni prijedloga Odluke potrebno je prethodno provest internetsko savjetovanje s javnošću.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Pravilnik o izmjenama Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina kao u predloženom tekstu.

PROČELNIK:  
Ivan Meštrović, dipl. ing. građ.