



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD TROGIR  
GRADONAČELNIK**

**Predmet:** Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2025. godine.

**Pravni temelj:** Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23)

**Nositelj izrade:** Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije

**Predlagatelj:** Gradonačelnik

**Donositelj:** Gradsko vijeće

**Izjestitelj:** Privremeni pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije

**Nadležno tijelo državne uprave:** Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

Trogir, rujan 2024. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD TROGIR**  
**GRADONAČELNIK**

KLASA:361-01/24-01/  
URBROJ: 2181-13-50/01-24-  
Trogir,

Na temelju članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj), 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradonačelnik Grada Trogira, donio je sljedeći

**Zaključak**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2025. godine koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. će se uputiti Gradskom vijeću Grada Trogira na odlučivanje.

**GRADONAČELNIK:**  
Ante Bilić, dipl. inž. građ.

**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće, svima
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
3. Evidencija
4. Arhiva



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD TROGIR**  
**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 361-01/24-01/  
URBROJ: 2181-13-51/01-24-  
TROGIR,

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/20) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20, 9/21 i 11/23) Gradsko vijeće Grada Trogira, na temelju prethodnog mišljenja Turističke zajednice Grada Trogira, od godine, na .....sjednici, održanoj .....godine, donosi

**ODLUKU**

**o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2025. godine**

**I. UVODNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom se određuju vrste radova, građevine, područje, kalendarsko razdoblje i vrijeme trajanja zabrane izvođenja građevinskih radova na području Grada Trogira, kao i izuzetci od primjene zabrane izvođenja radova i nadzor nad provedbom ove Odluke.

**II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ODNOSI ZABRANA**

**Članak 2.**

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

**III. IZUZETCI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

**Članak 3.**

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,

3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
5. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
6. građenje objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenja javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Grad Trogir.

#### **IV. PODRUČJE, KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE**

##### **Članak 4.**

(1) Područje primjene zabrane izvođenja radova je područje Mjesnog odbora Grad u cijelosti, kao i područja u ostalim mjesnim odborima ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu na zemljištu čiji se rub nalazi na udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnost.

(2) Udaljenost od 100 m iz stavka 1. se mjeri u zračnoj liniji od objekta u izgradnji do objekta u kojem se obavljanju navedene djelatnosti.

(3) Razdoblje kalendarske godine za primjenu zabrane izvođenja radova iz stavaka 1. i 2. ovog članka je:

- od 15. lipnja 2025. do 30. lipnja 2025. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati,
- od 01. srpnja 2025. do 31. kolovoza 2025. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sati,
- od 01. rujna 2025. do 15. rujna 2025. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati.

(4) U razdoblju od 01. siječnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine, zabranjeno je izvođenje radova iz ove Odluke u vremenu od 00:00 do 07:00 sati na područjima svih mjesnih odbora.

#### **V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**

##### **Članak 5.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo u skladu s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa.

## **VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 6.**

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom 2024. godine („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 34/23 ).
- (2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira.“

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:**  
Toni Zulim

## OBRAZLOŽENJE

Člankom 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) dopušteno je jedinicama lokalne samouprave da odlukom privremeno zabrane izvođenje određenih građevinskih radova na određenim područjima za određeno razdoblje. Odluka se donosi za narednu kalendarsku godinu, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice sa svog područja.

Predloženom Odlukom utvrđuje se područje privremene zabrane izvođenja radova je područje Mjesnog odbora Grad u cijelosti, kao i područja u ostalim mjesnim odborima ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu na zemljištu čiji se rub nalazi na udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnosti: od 15. lipnja 2025. do 30. lipnja 2025. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati, od 01. srpnja 2025. do 31. kolovoza 2025. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sati, od 01. rujna 2025. do 15. rujna 2025. godine u vremenu od 17:00 do 09:00 sati, te od 01. siječnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine, zabranjeno je izvođenje radova iz ove Odluke u vremenu od 00:00 do 07:00 sati na područjima svih mjesnih odbora.

Nadzor nad primjenom Odluke provodi komunalno redarstvo uz ovlaštenje utvrđeno odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne Novine“ broj 153/13) i Naputka o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne Novine“ broj 23/18).

Za izrađeni prijedloga Odluke potrebno je prethodno provest internetsko savjetovanje s javnošću.

Slijedom navedenog potrebno je donijeti Odluku o privremenoj zabrani građevinskih radova tijekom 2025. godine u Gradu Trogiru.

PRIVREMENI PROČELNIK:

Ivan Meštrović, dipl. ing. građ.

