

NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE

Na temelju članka 61. i čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20 i 9/21), Gradsko vijeće Grada Trogira na svojoj _____sjednici održanoj dana _____ donosi

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture
javnim dobrom u općoj uporabi- trg

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Trogira komunalna infrastruktura navedena u sljedećoj tablici:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Broj zemljišno-knjižne čestice
Trg ispred ribarnice	Trg	Trogir	13048,13049	13048,13049

Članak 2.

Primjenom članka 61., čl.62. i čl.132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture i ove Odluke evidentirat će se novo stanje u zemljišnim knjigama te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave.

Članak 3.

Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu, Stalnoj službi u Trogiru upis komunalne infrastrukture iz točke 1. ove Odluke kao: "Javno dobro u općoj uporabi- trg" neotuđivo vlasništvo Grada Trogira, Trogir, Trg Ivana Pavla II/1, OIB: 84400309496.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

KLASA:

PREDSJEDNIK

URBROJ:

GRADSKOG VIJEĆA

Trogir,

Toni Zulim

O B R A Z L O Ź E N J E

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20; u daljnjem tekstu Zakon) sadrži odredbe o nadležnosti jedinica lokalne samouprave te ovlastima istih, način postupanja i upisa komunalne infrastrukture u evidencije i zemljišne knjige. Člankom 59. Zakona utvrđeno je da komunalnu infrastrukturu čine:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojim na nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

Osim građevina navedenih u stavku 1. članka 59. Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Nadalje, člankom 61. stavak. 4. i 5. Zakona propisano je da komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanjem na snagu odluke o proglašenju javnog dobra te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i /ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Člankom 62. propisano je da Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Stavkom 4. Članka 62. propisano je da Odluka o proglašenju mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje se u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom , neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Svrha opisanih odredbi je upis pravnog statusa komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige.

Slijedom navedenoga, predlaže se Gradskom vijeću Grada Trogira donošenje ove Odluke.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Meštrović, dipl.ing.građ.

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:250



- ① 1/1 GRADA TROGIR-AJWNO DOBRO U OPOUJ UPORABI, Trg Ivana Pavla II 1, Trogir (VLASNIK), OIB: 84400309496
- ② 1/1 GRAD TROGIR, TRG IVANA PAVLA II, 1, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 84400309496
- ③ 1/1 PUTEVI PUTEVI PUTEVI PUTEVI, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 84400309496
- ④ 1/1 SVALINA LOVRE, UL. KARDINALA A. STEPINCA 16, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 5404672536
- ⑤ 1/1 PUTEVI PUTEVI PUTEVI PUTEVI, TROGIR, TRG IVANA PAVLA II, TROGIR (POSJEDNIK)
- ⑥ 1/1 MARBO MARKET D.O.O., LJ. KARAMABA 4, SPLIT (POSJEDNIK)
- ⑦ 1/1 SVALINA LOVRE, UL. KARDINALA A. STEPINCA 16, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 5404672536
- ⑧ 1/1 GRADA TROGIR, Trg Ivana Pavla II 1, Trogir (VLASNIK), OIB: 84400309496
- ⑨ 1/1 PUTEVI PUTEVI PUTEVI PUTEVI, TROGIR, TRG IVANA PAVLA II, TROGIR (POSJEDNIK)
- ⑩ 1/1 PUTEVI PUTEVI PUTEVI PUTEVI, TROGIR (POSJEDNIK)
- ⑪ 1/1 GRAD TROGIR, TRG IVANA PAVLA II, 1, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 84400309496
- ⑫ 1/1 GRAD TROGIR, TRG IVANA PAVLA II, 1, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 84400309496
- ⑬ 1/1 ŽUPA SV. LOVRE TROGIR, GRADSKA 4, TROGIR (POSJEDNIK)
- ⑭ 1/1 SKELIN MARJA, NEPOZNATA BB, BRISTVICA (POSJEDNIK)
- ⑮ 1/2 MAMUT NIKOLA, M. RIJE 12, TROGIR (POSJEDNIK), OIB: 4225529882
- ⑯ 1/2 MIŠIĆ NIKOLA, LIVNO ORGUZ BB, BOSNA I HERCEGOVINA (POSJEDNIK)
- ⑰ 1/2 SKELIN MARJA, NEPOZNATA BB, BRISTVICA (POSJEDNIK)
- ⑱ 1/2 TORGA MARJA, NEPOZNATA BB, BRISTVICA (POSJEDNIK)

Izdrio: Karlo Košč, mag. ing. geod. et geoinf.
Zagreb, ožujak 2022. godine
Broj elaborata: 2019-037

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Nikola Vuković, ing. geod.