

Na temelju članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Nar. nov.“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 4/13., 9/13, 6/14, 1/18, 3/19, 5/20 i 9/21), Gradonačelnik Grada Trogira donosi:

**NACRT
PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
GRADA TROGIRA ZA 2022. godinu**

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Trogira kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Grad Trogir je izradio Pravilnik o obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru temeljem koncesijskog odobrenja koji je suglasan sa Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Trogira odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Grada Trogira.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Grada Trogira izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Trogira postavljati u skladu s propisima komunalnog reda za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Grada Trogira sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Trogira, obavljaju komunalni redari Grada Trogira, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Grada Trogira, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Trogira, na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Grada Trogira, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Grada Trogira.

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Grada Trogira sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko komunalni redar Grada Trogira prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje,
- sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti,
- sredstva od naknade šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra,
- sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada/općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Grad Trogir u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Uređenje i održavanje gradskih plaža i privezišta	Plaža Naselje, Miševac, Mastrinka, Arbanija, Saldun, Drvenik Velik i Drvenik Mali	520.000,00 kn
Sanacija pokosa na plažama	Plaža Naselje, Miševac, Mastrinka, Arbanija, Saldun, Drvenik Velik i Drvenik Mali	200.000,00 kn
Intelektualne i osobne usluge	Plaža Naselje, Miševac, Mastrinka, Arbanija, Saldun, Drvenik Velik i Drvenik Mali	40.000,00 kn

Oprema za plaže	Plaža Naselje, Miševac, Mastrinka, Arbanija Saldun, Drvenik Velik i Drvenik Mali	100.000,00 kn
Izgradnja prijelaza za osobe s invaliditetom na plaži Miševac – ITSP	Miševac	70.000,00 kn
Uređenje plaže ne području Solina, desno do trajektne luke, postavljanje klupa ili betonskih blokova za sjedenje	Soline	15.000,00 kn
Uređenje plaže kod novog mosta, mikrolokacija kraj Novog kafića uz šetnicu (pristupačnija plaza za djecu) kante za smeće, tuš	Miševac	20.000,00 kn
Rekonstrukcija zapadne čiovske obale do Trg Lučica odnosi se na rekonstrukciju zapadnog dijela pješačke površine „Lučice – most Čiovo“	Čiovo	20.000,00 kn
Postavljanje dodatnih klupa i koševa za smeće	Arbanija	15.000,00 kn
Uređenje platoa ja kojem se ljudi kupaju u lučici Arbanija	Arbanija	20.000,00 kn
Sanacija mula na adresi: Ceste domovinske zahvalnosti 18	Arbanija	62.500,00 kn
Svlačiona na plaži	Arbanija	5.000,00 kn
Izgradnja obalnog pojasa Brigi-Lokvice odnosi se na prostor od lukobrana Lučice do Pantana zajedno s plažom uz lukobran	Lokvice - Brigi	950.000,00 kn
Klupa oko lanterne na lukobranu Lokvice + kissing spot	Lokvice	40.000,00 kn
Sustav biciklističke staze Urbane Aglomeracije Split	Lokvice	7.161.812,00 kn
Uređenje pojasa od trajektnog pristaništa do autobusnog kolodvor	Travarica	670.000,00 kn
Izgradnja obalnog pojasa na Saldun	Saldun	3.400.000,00 kn
Sanacija obalnih zidova	Arbanija Mastrinka	50.000,00 kn
Geodetska snimka pomorskog dobra – određivanja granica pomorskog dobra	Drvenik Veliki Čiovo	50.000,00 kn
Postavljanje klupa i žadrinjera sa cvijećem od zadnje postavljene klupe iza dućana prema prema izvlačilištu brodova (Put majke domovine)	Drvenik Veliki	40.000,00 kn
Određivanje i uređenje pješačke zone duž obala, izrada prometnog elaborata	Drvenik Veliki	15.000,00 kn
Izgradnja šetnice selo Grabule preko Rta Artića na Drveniku Velikom	Drvenik Veliki	75.000,00 kn
Troškovi rada Vijeća		15.000,00kn

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili

gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koji se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA TROGIRA

Na pomorskom dobru na području Grada Trogira, a kojim upravlja Grad Trogir, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI¹

Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Djelatnost	Sredstvo	Mikrolokacija	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Obračunska jedinica	Količina	Rok
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	02. PLAŽA NASELJE (daska za jedrenje)	poz. 2/3 D.J.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	02. PLAŽA NASELJE (daske za veslanje)	poz. 2/4 D.V.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	15 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Jedrilica, brodica na vesla	02. PLAŽA NASELJE (jedrilica)	poz. 2/12 J.	7699/1 k.o. Trogir	po metru dužinom	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	02. PLAŽA NASELJE (kajak)	poz. 2/1 K.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	15 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	02. PLAŽA NASELJE (pedaline)	poz. 2/2 P.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	03. MIŠEVAC (pedaline)	poz. 3/10 P.	6326/5 k.o. Trogir	po komadu	3 kom-	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	03. MIŠEVAC (wotar boggy)	poz. 3/9 W.B.	6326/5 k.o. Trogir	po komadu	2 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	04. MASTRINKA (kajak)	poz. 4/3 K.	1053/1 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	04. MASTRINKA (pedaline)	poz. 4/1 P.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	3 kom.	1 god.

¹ Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	04. MASTRINKA (skuter)	poz. 4/2 S.	1014/4 k.o. Žedno	po plovilu	3 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	04. MASTRINKA PLAŽA "TRI SESTRICE" (pedaline)	poz. 4/9 P.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	04. MASTRINKA PLAŽA „TRI SESTRICE“ (daska za veslanje)	poz. 4/11 D.V.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	04. MASTRINKA PLAŽA „TRI SESTRICE“ (kajak)	poz. 4/10 K.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	04. MASTRINKA PLAŽA „TRI SESTRICE“ (skuter)	poz. 4/8 S.	1014/1 k.o. Žedno	po plovilu	2 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	05. ARBANIJA SV KRIŽ (pedaline)	5. P.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	2 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	05. ARBANIJA SV. KRIŽ (daska za veslanje)	5. D.V.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (daska za veslanje)	7. D.V.	1055 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (kajak)	7. K.	1055 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (pedalina)	7. P.	1055 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (skuter)	7. S.	1055 k.o. Žedno	po plovilu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču s opremom	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (sredstvo za vuču s opremom - fly bord)	7. S.V.O.	1055 k.o. Žedno	po KW	1 kom.	1 god.

iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	08. ARBANIJA MALO MORE (daska za veslanje)	8. D.V.	1055 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	08. ARBANIJA MALO MORE (kajak)	8.K.	1055 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	08. ARBANIJA MALO MORE (pedaline)	8. P.	1055 k.o. Žedno	po komadu	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	09. ARBANIJA DIONICE (daska za veslanje)	9. D.V.	840/3 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Jedrilica, brodica na vesla	09. ARBANIJA DIONICE (jedrilica)	9. J.	840/3 k.o. Žedno	po metru dužnom	2 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	09. ARBANIJA DIONICE (pedaline)	9. P.	840/3 k.o. Žedno	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Jedrilica, brodica na vesla	10. PLAŽA SILDUN - "MARINOVA DRAGA" (daska za jedrenje)	10. D.J.	633/2 k.o. Trogir	po metru dužnom	4 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	10. PLAŽA SILDUN - "MARINOVA DRAGA" (daske za veslanje)	10. D.V.	633/2 k.o. Trogir	po komadu	5 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	10. PLAŽA SILDUN - "MARINOVA DRAGA" (pedalina)	10. P.	633/2 k.o. Trogir	po komadu	2 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Jedrilica, brodica na vesla	11. DRVENIK VELIKI RT „ARTIĆ“ (daska za veslanje)	11. D.V.	19106 k.o. Drvenik	po metru dužnom	10 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	11. DRVENIK VELIKI RT „ARTIĆ“ (kajak)	11. K.	19106 k.o. Drvenik	po komadu	10 kom.	1 god.
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	12. DRVENIK VELIKI "KRKNJAŠI" (daske za	12. poz. D.V. 1 - 10 kom. 12.	4533 i 7642/1 k.o. Drvenik	po komadu	20 kom.	1 god.

	veslanje)	poz. D.V. 2 - 10 kom.			
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	12. poz. K. 1 - 10 kom. 12.			
iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	poz. K. 2 - 10 kom.	4533 i 7642/1 k.o. Drvenik	po komadu	20 kom 1 god.
	13. DRVENIK MALI (pedalina)	13. P.	798 k.o. DRVENIK	po komadu	2 kom. 1 god.

5.1. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Djelatnost	Sredstvo	Mikrolokacija	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Obračunska jedinica	Količina	Rok
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	01. LOKVICE (pripadajuća terasa objekta)	poz. 1/2 T.	7699/1 k.o. Trogir	po m2	100 m ²	1. god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	01. LOKVICE (montažni objekt do 12 m2)	poz. 1/1 M.O.	3232 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	02. PLAŽA NASELJE (montažni objekt do 12 m2)	poz. 2/5a M.O. i poz. 2/5b M.O.	7698/1 k.o. Trogir	paušal	2 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	02. PLAŽA NASELJE (pripadajuća terasa objekta)	poz. 2/6a T. i poz. 2/6b T.	7698/1 k.o. Trogir	po m2	2x160 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	02. PLAŽA NASELJE (škrinja za prodaju sladoleda i sl.)	poz. 2/7a Š.P.S. i poz. 2/7b Š.P.S.	7699/1 k.o. Trogir	paušal	2 kom.	1 god.

ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suvenir i sl)	02. PLAŽA NASELJE (Štand)	poz. 2/8a Š. i 2/8b Š.	7699/1 k.o. Trogir	paušal	2 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	03. MIŠEVAC (kiosk)	3. poz. M.O.K.	7702 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	03. MIŠEVAC (škrinja za prodaju sladoleda)	poz. 3/7 Š.P.S.	6326/2 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suvenir i sl)	03. MIŠEVAC (štand)	poz. 3/8 Š.	6326/2 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	03. MIŠEVAC, PUT GRADINE - istočno od novog mosta (pripadajuća terasa objekta)	poz. 3/2 T.	6326/5 k.o. Trogir	po m ²	100 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	03. MIŠEVAC, PUT GRADINE - istočno od novog mosta (montažni objekti do 12 m ²)	poz. 3/1 M.O.	6326/5 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	04. MASTRINKA PLAŽA "TRI SESTRICE" (montažni objekti do 12 m ²)	poz. 4/12 M.O.K.	1014/1 k.o. Žedno	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	06. ARBANIJA KOD IVE (pripadajuća terasa objekta)	6. T.	786/1 k.o. Žedno	po m ²	80 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (montažni objekti)	7. M. O.	1055 k.o. Žedno	paušal	1 kom.	1 god.

ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (pripadajuća terasa objekta)	7. T.	1055 k.o. Žedno	po m2	50 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	08. ARBANIJA MALO MORE (pripadajuća terasa objekta)	8.T.	840 k.o. Žedno	po m2	20 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	09. ARBANIJA DIONICE (montažni objekt do 12 m2)	9. M.O.	840/3 k.o. Žedno	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	09. ARBANIJA DIONICE (pripadajuća terasa objekta)	9. poz. 1- T. 90 m2 9. poz.			1 x 90 m ² , 1 x 72 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	10. PLAŽA SALDUN - "MARINOVA DRAGA" (kiosk ili montažni objekt do 12 m2)	10. M.O. K. ILI M.O.	6331/2 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	10. PLAŽA SALDUN - "MARINOVA DRAGA" (škrinja za prodaju sladoleda)	10. Š.P.S.	6331/2 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	12. DRVENIK VELIKI "KRKNJAŠI" (pripadajuća terasa objekta)	12. T.	4533 k.o. Drvenik	po m2	200 m ²	1 god.
ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	13. DRVENIK MALI (pripadajuća terasa objekta)	13. T.	798 k.o. Drvenik	po m2	40 m ²	1 god.

NAPOMENA br.1: U članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;"

NAPOMENA br.2: U članku 14. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na kiupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću Trogir Holding d.o.o.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistaća. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije

Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Djelatnost	Sredstvo	Mikrolokacija	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Obračunska jedinica	Količina	Rok
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	02. PLAŽA NASELJE (aqua park)	poz. 2/9 A.P. poz. 2/10a -L.40 kom. poz. 2/10b-L. 50 kom. poz.	more	paušal	1 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	02. PLAŽA NASELJE (ležaljke)	2/10c- L. 50 kom.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	140 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	02. PLAŽA NASELJE (suncobrani)	poz. 2/11a-S. 20 kom. poz. 2/11b-S. 25 kom. poz. 2/11c- S. 25 kom.	7699/1 k.o. Trogir	po komadu	70 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavni sadržaji	02. PLAŽA NASELJE (zabavni sadržaj i priredbe)	poz. 2/13 Z. S.	7699/1 K.O. Trogir	paušal	1200 m ²	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	03. MIŠEVAC (aqua park)	poz 3/11 A.P.	6326/5 k.o. Trogir	paušal	1 kom.	1 god.

komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	03. MIŠEVAC (ležaljke)	poz. 3/5 a) L. 26 kom. poz. 3/5 b) L. 26 kom. poz. 3/5 c) L. 26 kom.	6326/5, 7702, 6326/1 k.o. Trogir	po komadu	78 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	03. MIŠEVAC (suncobrani)	poz. 3/6 a- S. 13 kom. poz. 3/6 b- S. 13 kom. poz. 3/6 c- S. 13 kom.	6326/5, 7702, 6326/1 k.o. Trogir	po komadu	49 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	03. MIŠEVAC, PUT GRADINE - istočno od novog mosta (ležaljke)	poz. 3/3 L.	6326/5 k.o. Trogir	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	03. MIŠEVAC, PUT GRADINE - istočno od novog mosta (suncobrani)	poz. 3/4 S.	6326/5 k.o. Trogir	po komadu	10 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	04. MASTRINKA (ležaljke)	poz. 4/4 - L.	1053/1, 1014/1 k.o. Žedno	po komadu	42 kom	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	04. MASTRINKA (suncobrani)	poz. 4/5 S. 21 kom.	1053/1, 1014/4 k.o. Žedno	po komadu	21 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	04. MASTRINKA PLAŽA „TRI SESTRICE“ (ležaljke)	poz. 4/6 a) L. 14 kom. poz. 4/6 b) L. 26 kom.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	40 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	04. MASTRINKA PLAŽA „TRI SESTRICE“ (suncobrani)	poz. 4/7 a) S. 7 kom. poz. 4/7 b) S. 13 kom.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	05. ARBANIJA SV. KRIŽ (ležaljke)	5. L.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	40 kom.	1 god.

komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	05. ARBANIJA SV. KRIŽ (suncobrani)	5. S.	1014/1 k.o. Žedno	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	05. ARBANIJA SV. KRIŽ (aqua park)	5. A.P.	more	paušal	1 kom.	1 kom.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (ležaljke)	7. poz. 1- L. 20 kom. 7. poz. 2- L. 20 kom.	1055 k.o. Žedno	po komadu	40 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	07. ARBANIJA ISTOČNO OD PORTA (suncobrani)	7. poz. 1- S. 10 kom. 7. poz. 2- S. 10 kom.	1055 k.o. Žedno	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	08. ARBANIJA MALO MORE (ležaljke)	8.L.	1055 k.o. Žedno	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	08. ARBANIJA MALO MORE (suncobrani)	8.S.	1055 k.o. Žedno	po komaču	10 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	09. ARBANIJA DIONICE (aqua park)	9. A.P.	more	paušal	1 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	09. ARBANIJA DIONICE (ležaljke)	9. L.	840/3 k.o. Žedno	po komadu	40 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	09. ARBANIJA DIONICE (suncobrani)	9. S.	840/3 k.o. Žedno	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	10. PLAŽA SALDUN - "MARINOVA DRAGA" (aqua park)	10. A.P.	more	paušal	1 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	10. PLAŽA SALDUN - "MARINOVA DRAGA" (ležaljke)	10. L.	6331/2 k.o. Trogir	po komadu	40 kom.	1 god.

komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	10. PLAŽA SILDUN - "MARINOVA DRAGA" (suncobrani)	10. S.	6331/2 k.o. Trogir	po komadu	20 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	12. DRVENIK VELIKI „KRKNJAŠI“ (ležaljke)	12. poz. 1 - L. 70 kom. 12. poz. 2 - L. 30 kom.	4533 i 4566 k.o. Drvenik	po komadu	100 kom.	1 god.
komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	12. DRVENIK VELIKI „KRKNJAŠI“ (suncobrani)	12. poz. -1 L. 35 kom. 12. poz. -2 L. 15 kom.	4533 i 4566 k.o. Drvenik	po komadu	50 kom.	1 god.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJE

Sukladno članku 8. stavak 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Nar. nov.“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) kada Vijeće ocijeni da je zahtjev usklađen sa planom upravljanja, Vijeće će Zaključkom pozvati da u cijelosti uplati određeni godišnji iznos na ime naknade za Odobrenje.

Godišnji iznos naknade za koncesijsko odobrenje podnosioc zahtjeva-korisnik je dužan uplatiti u cijelosti u korist gradskog proračuna Grada Trogira prije pruživanja koncesijskog odobrenja.

Nakon izvršene uplate koncesijsko odobrenje – rješenje će se ovjeriti i dostaviti korisniku.

Ukoliko se podnositelj zahtjeva ogluši o poziv Vijeća da izvrši uplatu naknade te preuzme Koncesijsko odobrenje, isto će se dostaviti podnosiocu zahtjeva (korisniku koncesijskog odobrenja) koji je u obvezi godišnji iznos naknade za koncesijsko odobrenje uplatiti u cijelosti u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti Koncesijskog odobrenja - rješenja. Preslik pravomoćnog koncesijskog odobrenja dostavlja se i Upravnom odjelu za financije, proračun i naplatu potraživanja Grada Trogira.

7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Grada Trogira izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela i komunalnog poduzeća Trogir Holdinga d.o.o., o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja i navedenu potvrdu za sve povezane fizičke i pravne osobe sa tražiteljem koncesijskog odobrenja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Grada Trogir za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika, u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Trogira, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesijsko odobrenje, koju bi bio dužan platiti nositelj koncesijskog odobrenja da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Državni inspektorat (Građevinska inspekcija, Inspekcija zaštite okoliša i vodopravna inspekcija), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, komunalno redarstvo i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Grada Trogira, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

Za opće potrebe izgradnje sekundarne kanalizacijske i vodovodne mreže na području Grada Trogira projekta „Poboljšanja vodno – komunalne infrastrukture Aglomeracije Kaštela – Trogir“ privremeno će se koristiti u nekomercijalne svrhe površina na čestici 7698/24 k.o. Trogir za postavljanje gradilišnih kontejnera i skladištenja vodovodnog materijala i neće se izdavati koncesijsko odobrenje.

Grad Trogir će provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Grada Trogir, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Stupanjem na snagu Plan se objavljuju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Trogir, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

KLASA: 342-01/22-02/1
URBROJ: 2184/01-40/01-22-2
Trogir, 12. siječnja 2022.godine



GRADONAČELNIK:
Ante Bilić, dipl.inž.građ.

