



# SLUŽBENI GLASNIK GRADA TROGIRA

---

Godina XXVII

Trogir, 22. srpnja 2019.

Broj 16/19

---

## SADRŽAJ:

### GRAD TROGIR GRADONAČELNIK

1. Odluka o davanju ovlaštenja Viktoru Novak zamjeniku gradonačelnika Grada Trogira za obavljanje dužnosti Gradonačelnika za vrijeme odsutnosti i spriječenosti u razdoblju od 06. do 13. srpnja 2019. godine ..... 2
2. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina 2
3. Rješenje o visini zakupnine za korištenje poslovnih prostora na području grada Trogira..... 3
4. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana upravnog vijeća Muzeja grada Trogira..... 11

## GRAD TROGIR GRADONAČELNIK

Na temelju članka 43. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17) i članka 44. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 4/13, 9/13, 6/14, 1/18 i 3/19) Gradonačelnik Grada Trogira, donosi

### Odluku o davanju ovlaštenja Viktoru Novak zamjeniku gradonačelnika Grada Trogira za obavljanje dužnosti Gradonačelnika za vrijeme odsutnosti i spriječenosti u razdoblju od 06. do 13. srpnja 2019. godine

#### Članak 1.

Za vrijeme moje odsutnosti i spriječenosti u obavljanju dužnosti Gradonačelnika Grada Trogira, ovlašćujem Viktora Novak zamjenika gradonačelnika Grada Trogira za obavljanje svih poslova iz djelokruga Gradonačelnika, u razdoblju od 06. do 13. srpnja 2019. godine.

#### Članak 2.

U obavljanju povjerenih poslova zamjenik gradonačelnika iz članka 1. ove Odluke dužan je pridržavati se pismenih i/ili usmenih uputa Gradonačelnika, te podnijeti izvješće Gradonačelniku o obavljenim poslovima za vrijeme njegove odsutnosti i spriječenosti.

#### Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira.“

KLASA: 011-01/19-01/17

URBROJ: 2184/01-30/01-19-1

TROGIR, 02. srpnja 2019. godine

GRADONAČELNIK

Ante Bilić, dipl.inž.građ., v.r.

Na temelju članka 5. stavak 2. i članka 7. stavak 1. Odluke o davanju u zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 16/17 i 6/19) i članka 40. Statuta grada Trogira Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 4/13, 9/13, 6/14 i 3/19), na prijedlog Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije, Gradonačelnik Grada Trogira, donosi

### Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina

#### Članak 1.

U Pravilniku o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 3/18 i 8/19), članak 16. mijenja se i glasi:

„Javne površine za postavljanje pokretnih naprava, podijeljene su u zone kako slijedi:

I ZONA obuhvaća prostor unutar zaštićenih zona „A“ i „B“ kulturno-povijesne cjeline Grada Trogira, te prostori uz državne i županijske ceste,

II ZONA obuhvaća sva ostala područja.“

#### Članak 2.

Članak 17. mijenja se i glasi:

„Visina zakupnine za postavljanje pokretnih naprava po m<sup>2</sup> zauzete podne površine po zonama mjesečno iznosi:

POKRETNNA PRODAJNA MJESTA	I	II
NAJAM 1 m <sup>2</sup> ŠTANDA u staroj ribarnici	1.500,00	*
SLIKE – sjeverna Gradska vrata	1.500,00	*
SKELE ZA POTREBE GRAĐENJA	60,00	53,00
PARKING MJESTA ZA IZNAJMLJIVANJE BICIKLI, SKUTERA, AUTIĆA	2.000,00	2.000,00
PROPISNIH DIMENZIJA 2,5 X 5,0 m jedno parkirno mjesto		
PARKING MJESTA ZA AUTOMOBILE, 2,5 X 5,0 m jedno parkirno mjesto	2.000,00	200,00
RASHLADNE VITRINE RESTORANA S IZLOŽENOM RIBOM I ŠKOLJKAŠIMA (vitrine postavljene unutar granica štekata se posebno ne naplaćuju) – dopuštene površine do 1,00 m <sup>2</sup>	600,00	*
POMOĆNI STOL ZA UGOSTITELJSKU OPREMU (za držanje jelovnika, pribora za jelo, stolnjaka i dr. opreme) – dopuštene površine do 1,00 m <sup>2</sup>	600,00	*

U slučaju da lokacija, namjena ili cijena za postavljanje pokretne naprave nije određena stavkom 1. ovog članka, ista se određuje posebnim zaključkom gradonačelnika za svaku pojedinu lokaciju i namjenu.

U staroj gradskoj jezgri (Mjesni odbor Grad) nije dopušteno postavljanje vrtuljaka, podnih reklama, te drugih sličnih naprava neposredno uz štekati i poslovne prostore na javnoj površini.

U staroj gradskoj jezgri (Mjesni odbor Grad) nije dopušteno izlaganje robe na vratima poslovnih prostora, niti na fasadama koje neposredno graniče s javnom površinom.

Ugovor o zakupu javnih površina za parking mjesta za automobile u II ZONI se zaključuje na minimalno vrijeme od dvanaest (12) mjeseci, te su korisnici javne površine ovlaštteni postaviti privremene i stalne prepreke koje onemogućavaju druge osobe od korištenja iste površine za parkiranje automobila.“

### Članak 3.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Trogira.

KLASA: 011-01/18-01/8

URBROJ: 2184/01-30/01-19-05

U Trogiru, 02. srpnja 2019. godine

GRADONAČELNIK

Ante Bilić, dipl.inž.građ., v.r.

Na temelju članka 6. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 3/12, 9/12, 4/15, 2/17 i 3/18) i članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik grada Trogira“, broj 04/13, 9/13, 6/14, 1/18 i 3/19), gradonačelnik Grada Trogira, donosi

## Popis zona s ulicama u Gradu Trogiru

### Članak 4.

Poslovni prostori podijeljeni su u tri zone i to:

0. zona	
1.	Trg Ivana Pavla II
2.	Radovanov trg
5.	Obala bana Berislavića
6.	Blaža Jurjeva Trogirana
7.	Ulica hrvatskih mučenika do križanja s ulicom Blaženog Augustina Kažotića
8.	Gradska tržnica, zaključno sa zgradom Bilić
9.	Gradska ulica
10.	Ulica kardinala A. Stepinca do križanja s ulicom Put Kapelice

## Rješenje o visini zakupnine za korištenje poslovnih prostora na području grada Trogira

### Članak 1.

Početna visina zakupnine za poslovne prostore utvrđuje se prema zoni u kojoj se nalazi poslovni prostor, djelatnosti koja se u istom obavlja i površini poslovnog prostora.

### Članak 2.

Zakupnina se određuje prema veličini korisne površine poslovnog prostora izraženo u četvornim metrima (m<sup>2</sup>), a deklarira se kao vrijednost u kunama.

Korisna površina poslovnog prostora je površina koja se dobije mjerenjem unutar zidova poslovnog prostora, uključujući ulazno-izlazni prostor, površinu izloga i galerija.

Zakupnina za korištenje poslovnog prostora plaća se do 5 – og (petog) u mjesecu za tekući mjesec. Ukoliko zakupac ne plati zakupninu do naprijed utvrđenog roka uračunat će se zakonska zatezna kamata od dana dospijeca svakog pojedinog mjesečnog iznosa do uplate.

### Članak 3.

Zakupnina mora osigurati pokriće troškova i izdataka koji se podmiruju iz zakupnine, (amortizacija, održavanje zajednički dijelova i uređaja u zgradi), troškove upravljanja poslovnim prostorima, troškove pokrića zakonskih i drugih obveza koje proističu iz upravljanja poslovnim prostorima, kao i ostalo po zaključku Gradonačelnika.

11.	Obrov
12.	Blaženog Augustina Kažotića
13.	Gradska vrata
14.	Obala kralja Zvonimira i Lučica na Čiovu

I. zona	
1.	Matije Gupca
2.	Ivana Duknovića
3.	Šubićeva
4.	Lucićeva
5.	Budislavićeva
6.	Ribarska
7.	Mornarska
8.	Dr. F. Tuđmana do križanja s ulicom dr. Ante Starčevića
9.	Sinjska
10.	Splitska
11.	Matice hrvatske
12.	Vukovarska
13.	Hrvatskog proljeća
14.	Ulice kardinala A. Stepinca od križanja s ulicom Put Kapelice do završetka ulice prema zapadu
15.	Ulica kneza Trpimira (Štalaj, Garagninov park, autobusni kolodvor)
16.	Ulica Hrvatskih mučenika od križanja s ulicom Blaženog Augustina Kažotića do završetka ulice prema zapadu
17.	Gradska ulica za prostor unutar Palače Čipiko, koji ne izlazi izravno na glavnu ulicu

II. zona	
1.	Put Kapelice
2.	Put Mulina
3.	Dr. F. Tuđmana od križanja s ulicom dr. Ante Starčevića do završetka ulice prema sjeveru
4.	Područje MO Čiova, osim za prostore koji su obuhvaćeni I. zonom
5.	Područje MO Travarica, osim za one koji su obuhvaćeni I. zonom
6.	Divulje i Pantan
7.	Prostore koji se nalaze na preostalim područjima mjesnih odbora Grada Trogira uključivši: Plano, Arbanija, Žedno, Drvenik Veliki i Mali

### Tabelarni prikaz visine zakupnine za poslovne prostore Grada Trogira

VISINA ZAKUPNINE (po četvornome metru u kunama kn/m<sup>2</sup>)

0. ZONA					
Rd. br.	Djelatnost	Površina m <sup>2</sup>			
		0-50	51-100	101-200	201 i više
1.	Ugostiteljstvo (zakon o ugostiteljstvu) pripremanje hrane i pružanje usluge prehrane pripremanje i usluživanje pića i napitaka pružanje usluga smještaja	245,00	165,00	150,00	120,00

	pripremanje hrane za potrošnju na dr. mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)				
2.	Trgovina (zakon o trgovini) kupnja i prodaja robe obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu zastupanje inozemnih tvrtki	245,00 (0-10)  165,00 (10-50)	165,00	140,00	120,00
3.	Turistička djelatnost (zakon o pružanju usluga u turizmu) djelatnost turističkih agencija turističke usluge o nautičkom turizmu turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude ostale turističke usluge turističke usluge koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti	220,00	190,00	160,00	130,00
4.	Kreditne institucije i bankovne usluge: (Zakon o kreditnim institucijama i zakon o kreditnim unijama) primanje novčanih depozita i odobravanje kredita i drugih plasmana iz tih sredstava u svoje ime i za svoj račun izdavanje sredstava plaćanja u obliku elektronskog novca. mjenjački poslovi	240,00	220,00	170,00	150,00
5.	Devizno poslovanje mjenjački poslovi	240,00	240,00	170,00	150,00
6.	Poslovanje nekretninama (zakon o posredovanju u prometu nekretnina) posredovanje u prometu nekretnina poslovanje nekretninama	220,00	170,00	170,00	150,00
7.	Djelatnost elektroničkih medija (zakon o elektroničkim medijima) djelatnost radija i televizije objavljivanje elektroničkih publikacija bez obzira na tehničke značajke medija na kojem su objavljene djelatnost obavljanja programskih sadržaja i programskih usluga	35,00	35,00	35,00	35,00
8.	Pošta univerzalne poštanske usluge poštanske usluge koje se obavljaju na slobodnom tržištu kurirske usluge	100,00	95,00	90,00	80,00
9.	Telekomunikacije djelatnost bežične komunikacije djelatnost žičane komunikacije djelatnost satelitske komunikacije	165,00	160,00	140,00	120,00
10.	Zdravstvena zaštita, socijalna skrb i ljekarnička djelatnost	165,00	150,00	105,00	100,00

11.	Zdravstvene djelatnosti koje su u sustavu javnog zdravstva temeljem ugovora sklopljenog sa HZZO	50,00	50,00	50,00	50,00
12.	Ostale osobne uslužne djelatnosti (frizeri, pedikeri, pogrebne usluge, kemijske čistionice i sl.)	165,00	150,00	105,00	100,00
13.	Uredske administrativne i pomoćne djelatnosti	165,00	150,00	105,00	100,00
14.	Fotografske djelatnosti	120,00	120,00	100,00	100,00
15.	Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti	50,00	50,00	50,00	50,00
16.	Prerađivačke djelatnosti (pekari, krojači, mesari...)	170,00	170,00	140,00	120,00
17.	Popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo	170,00	170,00	140,00	120,00
18.	Djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (videoteka, salon vjenčanica, iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport i sl.)	100,00	100,00	100,00	100,00
19.	Rekreacijske i sportske djelatnosti	100,00	70,00	50,00	50,00
20.	Djelatnosti političke stranke, neovisne liste, vjerske zajednice	7,00	7,00	7,00	7,00
21.	Obrazovanje	20,00	15,00	10,00	10,00
22.	Javna uprava, obrana, obvezno socijalno osiguranje	20,00	15,00	10,00	10,00

I. ZONA					
Rd. br.	Djelatnost	Površina m <sup>2</sup>			
		0-50	51-100	101-200	201 i više
1.	Ugostiteljstvo (zakon o ugostiteljstvu) <ul style="list-style-type: none"> <li>• pripremanje hrane i pružanje usluge prehrane</li> <li>• pripremanje i usluživanje pića i napitaka</li> <li>• pružanje usluga smještaja</li> <li>• pripremanje hrane za potrošnju na dr. mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)</li> </ul>	240,00	170,00	140,00	120,00
2.	Trgovina (Zakon o trgovini) <ul style="list-style-type: none"> <li>• kupnja i prodaja robe</li> <li>• obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu</li> <li>• zastupanje inozemnih tvrtki</li> </ul>	95,00	90,00	80,00	60,00
3.	Turistička djelatnost (zakon o pružanju usluga u turizmu) <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost turističkih agencija</li> <li>• turističke usluge o nautičkom turizmu</li> <li>• turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude</li> <li>• ostale turističke usluge</li> <li>• turističke usluge koje uključuju sportsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti</li> </ul>	150,00	150,00	120,00	100,00
4.	Kreditne institucije i bankovne usluge: (Zakon o kreditnim institucijama i zakon o kreditnim unijama) <ul style="list-style-type: none"> <li>• primanje novčanih depozita i odobravanje kredita i drugih plasmana iz tih sredstava u svoje ime i za svoj račun</li> </ul>	200,00	170,00	150,00	120,00

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• izdavanje sredstava plaćanja u obliku elektronskog novca.</li> <li>• mjenjački poslovi</li> </ul>				
5.	Devizno poslovanje: mjenjački poslovi	200,00	170,00	150,00	120,00
6.	Poslovanje nekretninama (zakon o posredovanju u prometu nekretnina) <ul style="list-style-type: none"> <li>• posredovanje u prometu nekretnina</li> <li>• poslovanje nekretninama</li> </ul>	200,00	170,00	150,00	120,00
7.	Djelatnost elektroničkih medija (zakon o elektroničkim medijima) <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost radija i televizije</li> <li>• objavljivanje elektroničkih publikacija bez obzira na tehničke značajke medija na kojem su objavljene</li> <li>• djelatnost obavljanja programskih sadržaja i programskih usluga</li> </ul>	35,00	35,00	35,00	35,00
8.	Pošta <ul style="list-style-type: none"> <li>• univerzalne poštanske usluge</li> <li>• poštanske usluge koje se obavljaju na slobodnom tržištu</li> <li>• kurirske usluge</li> </ul>	80,00	75,00	70,00	60,00
9.	Telekomunikacije <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost bežične komunikacije</li> <li>• djelatnost žičane komunikacije</li> <li>• djelatnost satelitske komunikacije</li> </ul>	150,00	130,00	120,00	100,00
10.	Zdravstvena zaštita, socijalna skrb i ljekarnička djelatnost	100,00	100,00	100,00	100,00
11.	Zdravstvene djelatnosti koje su u sustavu javnog zdravstva temeljem ugovora sklopljenog sa HZZO	30,00	30,00	30,00	30,00
12.	Ostale osobne uslužne djelatnosti (frizeri, pedikeri, pogrebne usluge, kemijske čistionice i sl.)	70,00	70,00	70,00	50,00
13.	Uredske administrativne i pomoćne djelatnosti	95,00	90,00	80,00	60,00
14.	Fotografske djelatnosti	90,00	80,00	60,00	60,00
15.	Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti	37,00	37,00	37,00	37,00
16.	Prerađivačke djelatnosti (pekari, krojači, mesari...)	150,00	130,00	100,00	100,00
17.	Popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo	100,00	80,00	60,00	60,00
18.	Djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (videoteka, salon vjenčanica, iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport i sl.)	70,00	70,00	70,00	50,00
19.	Rekreacijske i sportske djelatnosti	70,00	50,00	45,00	45,00
20.	Djelatnost političke stranke, neovisne liste, vjerske zajednice	7,00	7,00	7,00	7,00
21.	Obrazovanje	20,00	15,00	10,00	10,00
22.	Javna uprava, obrana, obvezno socijalno osiguranje	20,00	15,00	10,00	10,00

II. ZONA					
Rd. br.	Djelatnost	Površina m <sup>2</sup>			
		0-50	51-100	101-200	201 i više
1.	Ugostiteljstvo (zakon o ugostiteljstvu) <ul style="list-style-type: none"> <li>• pripremanje hrane i pružanje usluge prehrane</li> <li>• pripremanje i usluživanje pića i napitaka</li> <li>• pružanje usluga smještaja</li> <li>• pripremanje hrane za potrošnju na dr. mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)</li> </ul>	100,00	70,00	70,00	50,00
2.	Trgovina (zakon o trgovini) <ul style="list-style-type: none"> <li>• kupnja i prodaja robe</li> <li>• obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu</li> <li>• zastupanje inozemnih tvrtki</li> </ul>	60,00	60,00	50,00	50,00
3.	Turistička djelatnost (zakon o pružanju usluga u turizmu) <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost turističkih agencija</li> <li>• turističke usluge o nautičkom turizmu</li> <li>• turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude</li> <li>• ostale turističke usluge</li> <li>• turističke usluge koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti</li> </ul>	100,00	70,00	70,00	50,00
4.	Kreditne institucije i bankovne usluge: (Zakon o kreditnim institucijama i zakon o kreditnim unijama) <ul style="list-style-type: none"> <li>• primanje novčanih depozita i odobravanje kredita i drugih plasmana iz tih sredstava u svoje ime i za svoj račun</li> <li>• izdavanje sredstava plaćanja u obliku elektronskog novca.</li> <li>• mjenjački poslovi</li> </ul>	150,00	130,00	100,00	100,00
5.	Devizno poslovanje: <ul style="list-style-type: none"> <li>• mjenjački poslovi</li> </ul>	150,00	130,00	100,00	100,00
6.	Poslovanje nekretninama (zakon o posredovanju u prometu nekretnina) <ul style="list-style-type: none"> <li>• posredovanje u prometu nekretnina</li> <li>• poslovanje nekretninama</li> </ul>	150,00	130,00	100,00	100,00
7.	Djelatnost elektroničkih medija (zakon o elektroničkim medijima) <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost radija i televizije</li> </ul>	35,00	35,00	35,00	35,00



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• objavljivanje elektroničkih publikacija bez obzira na tehničke značajke medija na kojem su objavljene</li> <li>• djelatnost obavljanja programskih sadržaja i programskih usluga</li> </ul>				
8.	Pošta <ul style="list-style-type: none"> <li>• univerzalne poštanske usluge</li> <li>• poštanske usluge koje se obavljaju na slobodnom tržištu</li> <li>• kurirske usluge</li> </ul>	50,00	45,00	40,00	30,00
9.	Telekomunikacije <ul style="list-style-type: none"> <li>• djelatnost bežične telekomunikacije</li> <li>• djelatnost žičane telekomunikacije</li> <li>• djelatnost satelitske telekomunikacije</li> </ul>	100,00	80,00	60,00	60,00
10.	Zdravstvena zaštita, socijalna skrb i ljekarnička djelatnost	60,00	60,00	60,00	60,00
11.	Zdravstvene djelatnosti koje su u sustavu javnog zdravstva temeljem ugovora sklopljenog sa HZZO	20,00	20,00	20,00	20,00
12.	Ostale osobne uslužne djelatnosti (frizeri, pedikeri, pogrebne usluge, kemijske čistionice i sl.)	50,00	50,00	50,00	50,00
13.	Uredske administrativne i pomoćne djelatnosti	60,00	60,00	50,00	50,00
14.	Fotografske djelatnosti	60,00	60,00	50,00	50,00
15.	Kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti	20,00	20,00	20,00	20,00
16.	Prerađivačke djelatnosti (pekari, krojači, mesari...)	80,00	60,00	60,00	40,00
17.	Popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo	30,00	30,00	30,00	30,00
18.	Djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (videoteka, salon vjenčanica, iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport i sl.)	50,00	50,00	50,00	50,00
19.	Rekreacijske i sportske djelatnosti	50,00	50,00	35,00	35,00
20.	Djelatnost političke stranke, neovisne liste, vjerske zajednice	7,00	7,00	7,00	7,00
21.	Obrazovanje	20,00	15,00	10,00	10,00
22.	Javna uprava, obrana, obvezno socijalno osiguranje	20,00	15,00	10,00	10,00

**Članak 5.**

Visina zakupnine za poslovni prostor koji se daje u zakup putem javnog natječaja utvrđuje se na način da početna zakupnina po m<sup>2</sup> ne može biti niža od visine zakupnine utvrđene sukladno članku 4. ovog Rješenja uvećana za obvezu iz članka 9. ovog Rješenja.

Visina zakupnine za poslovni prostor koji koristi zakupnik kojem se ugovor o zakupu obnavlja bez provođenja javnog natječaja za obavljanje iste djelatnosti ne može biti niža od visine zakupnine iz prethodnog ugovora uvećanog za obvezu iz članka 9. ovog Rješenja.

Ako sadašnji zakupnik odbije ponudu, zakupodavac će raspisati javni natječaj po početnoj visini zakupnine koja je ponuđena sadašnjem zakupniku ako će se u prostoru nastaviti obavljati ista djelatnost.

Za zakup poslovnih prostora koji se temeljem zakona mogu dati bez raspisivanja javnog natječaja visina zakupnine određuje se temeljem članka 4. ovog Rješenja uvećana za obvezu iz članka 11. ovog Rješenja odnosno temeljem članka 6. ili članka 8. ovog Rješenja.

**Članak 6.**

Natječaj za dodjelu poslovnog prostora u zakup ponavlja se u slučaju da se ne izvrši izbor ili ako izabrani ponuditelj odustane od zaključenja ugovora o zakupu.

U slučaju da se na prvi natječaj za dodjelu poslovnog prostora u zakup ne javi niti jedan ponuditelj, natječaj se može ponoviti za iste djelatnosti, s tim da gradonačelnik može odlučiti da se iznos zakupnine za poslovni prostor utvrđen primjenom odredbe članka 4. i članka 5. stavka 3. ovog Rješenja umanjí do 30%.

**Članak 7.**

Korisnu površinu čini prostor koji se dobije mjerenjem između zidova prostorija poslovnog prostora.

U korisnu površinu ulaze i terase ukoliko nisu na javno prometnim površinama, za koje se visina zakupnine obračunava u visini od 50% početne cijene zakupnine utvrđene za poslovni prostor primjenom odredbe članka 4. ovog Rješenja o visini zakupnine.

Za poslovni prostor koji se nalazi u podrumskim prostorijama, na tavanima, u zatvorenim prolazima ili predvorju zgrada zakupnina se utvrđuje u visini 85% početne cijene zakupnine utvrđene za poslovni prostor primjenom odredbe članka 4. ovog Rješenja o visini zakupnine.

Za skloništa početna cijena zakupnine utvrđuje se odlukom Gradonačelnika za svaki pojedini prostor.

**Članak 8.**

Zakupnina za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost tradicijskog ili umjetničkog obrta može se odobriti u iznosu umanjenom za 40% od ugovorenog iznosa zakupnine.

**Članak 9.**

Zakupnik zahtjev za smanjenje zakupnine dostavlja u pisanoj formi, a odluku donosi gradonačelnik.

Uz pisani zahtjev zakupnik mora priložiti:

- Uvjerenje o stjecanju statusa tradicijskog, odnosno umjetničkog obrta izdano od strane Hrvatske obrtničke komore

- Potvrdu Grada Trogira, Upravnog odjela za financije, proračun i naplatu potraživanja iz koje je vidljivo da zakupnik nema evidentiranih dospjelih, a nepodmirenih dugovanja na ime neporeznih prihoda.

**Članak 10.**

Početna visina zakupnine za Drvenik Veliki i Drvenik Mali umanjuje se za 90% od gore navedenih iznosa, odnosno ako je visina zakupnine iz prethodnog ugovora viša od 10% visine zakupnine utvrđene člankom 4. ovog Rješenja ona iznosi 10% navedenih iznosa ako se zaključuje ugovor neposrednom pogodbom.

**Članak 11.**

Raniji sklopljeni ugovori o zakupu poslovnog prostora čija je visina zakupnine po m<sup>2</sup> veća od one utvrđene sukladno članku 6. ovog Rješenja, uskladiti će se sa Rješenjem, te sklopiti dodatak ugovora, a ostali ugovori ostaju na snazi do isteka vremena za koji su sklopljeni.

**Članak 12.**

Ako se radi o djelatnosti koja je od posebnog interesa za lokalno stanovništvo i njihovo zadržavanje na otoku gradonačelnik može odrediti da početna visina zakupa iznosi 1,00 kn/m<sup>2</sup> bez obzira na površinu poslovnog prostora, odnosno 1,00 kn /m<sup>2</sup> ako se zaključuje ugovor bez raspisivanja javnog natječaja.

Odluku da se radi o djelatnosti od posebnog interesa iz stavka 1. ovog članka donosi gradonačelnik u svakom pojedinačnom slučaju.

**Članak 13.**

Zakupnina iz članka 4., 6. i 9. uvećava se za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

**Članak 14.**

Stupanjem na snagu ovog Rješenje stavlja se izvan snage Rješenje o visini zakupnine za korištenje poslovnih prostora na području grada Trogira („Službeni glasnik grada Trogira,“ broj 5/18). Ovo Rješenje stupa na snagu prvi dan nakon dana objave od dana objave u Službenom glasniku grada Trogira.

Klasa: 372-01/19-01/14

Urbroj: 2184/01-30/01-19-01

Trogir, 18. srpnja 2019. godine

GRADONAČELNIK

Ante Bilić, dipl.inž.građ., v.r.

---

Na temelju članka 48. stavka 1. podstavka 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01,60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak i 123/17) i članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj : 4/13, 9/13, 6/14, 1/18 i 3/19) gradonačelnik Grada Trogira dana 02. srpnja 2019. godine, donosi

**Rješenje o razrješenju i imenovanju člana  
upravnog vijeća Muzeja grada Trogira****I.**

JOSIP TOMAŠ predstavnik osnivača razrješava se članstva u Upravnom vijeću Muzeja grada Trogira, a ŽELJANA GALIĆ predstavnica osnivača imenuje se za člana Upravnog vijeća Muzeja grada Trogira.

**II.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

KLASA: 612-01/19-01/19

URBROJ:2184/01-30/01-19-1

TROGIR, 02. srpnja 2019. godine

GRADONAČELNIK

Ante Bilić, dipl.inž.građ., v.r.