



Grad Trogir

i

EKO-Kaštelanski zaljev

i

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.

te

UGOVOR O JAVNIM RADOVIMA

GRAD TROGIR, sa sjedištem u Trogiru, Trg I. Pavla II br.1/II, Trogir, OIB 84400309496, zastupan po Gradonačelniku Anti Biliću, dipl.ing., u daljnjem tekstu: „Grad Trogir“, kao investitor izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, izgradnje oborinske kanalizacije, te izgradnje elektrotehničkog projekta – Javne rasvjete i električne kabelaške kanalizacije

i

EKO-KAŠTELANSKI ZALJEV, USTANOVA, sa sjedištem u Splitu, Dražanac 70, OIB 62115305512, u daljnjem tekstu: „EKO“, zastupana po izvršnoj direktorici Tini Runjić Ćuk, u ime i za račun investitora izgradnje vodoopskrbne i hidrantske mreže, te fekalne kanalizacije na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir, trgovačkog društva **VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.**, sa sjedištem u Splitu, Biokovska 3, OIB 56826138353, u daljnjem tekstu: „VIK“, zastupanog po direktoru Tomislavu Šuti, a svi zajedno u daljnjem tekstu: „Investitori“, s jedne strane

te

_____, sa sjedištem u _____, OIB _____ (u daljnjem tekstu: Izvođač radova), s druge strane

sklopili su, dana ____ 2019. godine, u Trogiru, sljedeći

UGOVOR O JAVNIM RADOVIMA

- PRIJEDLOG -

UVODNE ODREDBE

- Grad Trogir je ishodio Lokacijsku dozvolu, izdanu od strane Grada Trogira, Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalno gospodarstvo, pod poslovnim brojem Klasa: UP/I-350-05/12-01/14, Urbroj: 2184/01-05/07-13-9 od 28. III. 2013. godine, produljenu Rješenjem o produljenju Lokacijske dozvole, izdanim od strane Grada Trogira, Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i graditeljstvo, pod poslovnim brojem KLASA: UP/I-350-05/15-01/000001, Urbroj: 2184/01-08/02-15-0003 od 27. V. 2015. godine, kao i Građevinsku dozvolu, izdanu od strane Grada Trogira, Upravnog odjela za urbanizam i prostorno uređenje, pod poslovnim brojem Klasa: UP/I-361-03/17-01/000012, Urbroj: 2184/01-36/01-190008 od 11. I. 2019. godine
- Navedenom Građevinskom dozvolom dozvoljena je gradnja građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. skupine, na građevnim česticama k.č.br. 6307/2, 3402, 3400/1, 3400/3, 6308/1, 2455, 2453, 2452/2, 2451, 2450, 2449, 6271, 3449/1, 3449/2, 3448, 3432, 3444, 3439/1, 3439/2, 3436, 3434, 3433, 3430, 3431, 3404, 3403, sve K.O. Trogir, **dionica od spoja s ulicom Put Mulina (KM 0+000,00) do spoja s ulicom Put Kapelice (KM 0+224,65)**, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ULICA DRAGULIN – PARCELA ½, izrađenim od strane glavnog projektanta Dalibora Kasala, dipl. ing. građ., koji glavni projekt čini prilog ovom Ugovoru, a koji glavni projekt sadržava:
 - i. građevinski projekt oznake T D 02-86/17-G-1 od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Dalibora Kasala, naznačen kao MAPA_1

- ii. građevinski projekt VODOOPSKRBA I HIDRANTSKA MREŽA, FEKALNA I OBORINSKA KANALIZACIJA, oznake T. D. 02-86/17-G-2, od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Dalibora Kasala, naznačen kao MAPA_2
 - iii. elektrotehnički projekt – JAVNA RASVJETA I EL. KABELSKA KANALIZACIJA oznake T.D. -910/17 od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Ante Kovačevića, dipl. ing. el., naznačen kao MAPA_3
 - iv. parcelacijski elaborat, oznake 034/17 od rujna 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Ivana Miljkovića, dipl. ing. geod., naznačen kao MAPA_4
- Stranke su, dana 17. IV. 2019. godine, sklopile međusobni Ugovor o financiranju rekonstrukcije – izgradnje dionice ulice Put Dragulina na području Grada Trogira. Sukladno navedenom Ugovoru, Grad Trogir je, u ovom projektu, investitor izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, izgradnje oborinske kanalizacije, te izgradnje elektrotehničkog projekta – Javne rasvjete i električne kabelske kanalizacije, a VIK je investitor izgradnje vodoopskrbne i hidrantske mreže, te fekalne kanalizacije na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir
- U postupku javne nabave, Grad Trogir je, kao naručitelj, odabrao ponudu izvođača br: [REDACTED], od [REDACTED] kao najpovoljniju, i u tom smislu uputio Izvođaču Odluku u odabiru, pod poslovnim brojem Klasa: [REDACTED], Urbroj: [REDACTED] od dana [REDACTED] godine.
- Sukladno navedenom, stranke, a nakon što su utvrdile bitne sastojke, sklapaju ovaj Ugovor, u tekstu kako slijedi.

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovoga Ugovora izvođenje radova na izgradnji gradske prometnice na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir.

(2) Sukladno Odluci o odabiru KLASA: [REDACTED], URBROJ: [REDACTED], od [REDACTED] 2 [REDACTED] godine, Evidencijski broj nabave: [REDACTED] Grad Trogir i VIK naručuju, a Izvođač radova se obvezuje izvesti radove na izgradnji gradske prometnice na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir, u svemu prema dokumentaciji koja čini sastavni dio ovog Ugovora i to: ponudi broj [REDACTED] od [REDACTED] god. i ponudbenom troškovniku, te Glavnom projektu zajedničke oznake ULICA DRAGULIN – PARCELA ½, izrađenom od strane glavnog projektanta Dalibora Kasala, dipl. ing. građ., koji glavni projekt čini prilog ovom Ugovoru, a koji Glavni projekt sadržava:

- i. građevinski projekt oznake T D 02-86/17-G-1 od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Dalibora Kasala, naznačen kao MAPA_1
- ii. građevinski projekt VODOOPSKRBA I HIDRANTSKA MREŽA, FEKALNA I OBORINSKA KANALIZACIJA, oznake T. D. 02-86/17-G-2, od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Dalibora Kasala, naznačen kao MAPA_2
- iii. elektrotehnički projekt – JAVNA RASVJETA I EL. KABELSKA KANALIZACIJA oznake T.D. -910/17 od prosinca 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Ante Kovačevića, dipl. ing. el., naznačen kao MAPA_3
- iv. parcelacijski elaborat, oznake 034/17 od rujna 2017. godine, izrađen od strane ovlaštenog projektanta Ivana Miljkovića, dipl. ing. geod., naznačen kao MAPA_4

Članak 2.

(1) Izvođač radova potpisom ovoga ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je upoznat s lokacijom te da je proučio dokumentaciju za izvođenje radova.

Ugovoreni radovi mogu se u tijeku izvođenja radova promijeniti samo pisanim nalogom Grada Trogira ili uz prethodno pribavljenu pisanu suglasnost Grada Trogira.

(2) Izvođač radova neće imati pravo na naknadnu izmjenu odredbi ovog Ugovora s osnova nepoznavanja uvjeta iz stavka 1. ovog članka.

CIJENA RADOVA I DINAMIKA PLAĆANJA

Članak 3.

(1) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju cijenu ugovorenih radova u iznosu od [REDACTED] kuna, na koju cijenu se obračunava Porez na dodanu vrijednost, u iznosu od [REDACTED] kuna, pa ukupna cijena s porezom na dodanu vrijednost od 25% iznosi [REDACTED] kuna, a sve sukladno Troškovniku od dana [REDACTED] godine, izrađenom od strane [REDACTED], koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

(2) Dio ugovorene cijene iz prethodnog stavka ovoga članka, a koji dio se odnosi na radove izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, izgradnje oborinske kanalizacije, te izgradnje elektrotehničkog projekta – Javne rasvjete i električne kabelaške kanalizacije, u iznosu od [REDACTED] kuna, a sve sukladno Troškovniku od dana [REDACTED] godine, izrađenom od strane [REDACTED], koji čini sastavni dio ovog Ugovora, uvećano za pripadajući iznos PDV-a, snosit će Grad Trogir

(3) Dio ugovorene cijene iz stavka 1. ovoga članka, a koji dio se odnosi na radove na izgradnji vodoopskrbne i hidrantske mreže, te fekalne kanalizacije na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir, u iznosu od 600.000,00 kuna a sve sukladno Troškovniku od dana [REDACTED] godine, izrađenom od strane [REDACTED], koji čini sastavni dio ovog Ugovora, uvećano za pripadajući iznos PDV-a, snosit će VIK.

(4) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u ukupnu cijenu ugovorenih radova uključeni svi troškovi i svi izdaci Izvođača radova vezani za izvođenje radova na izgradnji gradske prometnice na lokaciji Ulica Put Dragulina, Trogir, u skladu sa projektima navedenim u članku 1. stavak 2. ovog ugovora, i svi prateći radovi, a koji posebice uključuju troškove organiziranja i vođenja gradilišta, gradnje te troškove logistike gradilišta.

(5) Ukupna cijena ugovorenih radova uključuje i cijenu sveukupnog materijala, cijenu izvršenja, vode i drugih resursa za potrebe izvršenja ugovorenih radova, a posebice:

- troškove koji se odnose na sav potrebni rad, materijal te prijenose i prijevoze na gradilištu i van njega, iskrcaj i montažu na mjesto ugradnje,
- troškove materijala, dobave i transporta do mjesta ugradnje - montaže uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškove radne snage za redovni i eventualni prekovremeni rad,
- troškove izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškove nabave, dopreme, istovara i uskladištenja na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta na gradilištu cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) kao i predmeta i uređaja predviđenih za ugradnju i montažu,
- troškove osiguranja i ograde gradilišta radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište, sve sukladno važećem Zakonu o gradnji

- troškove pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualne troškove vezane za zauzeće javne površine, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremene prometne regulacije i slično,
- troškove čišćenja objekata tijekom izvođenja radova bez obzira na broj čišćenja,
- troškove uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i slično,
- sve troškove zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam i vrstu,
- sve troškove popravaka eventualnih oštećenja na građevini,
- troškove izrade dokumentacije radioničkih i obračunskih nacрта,
- troškove nastale zbog izvođenja radova i transporta pod eventualno nastalim otežanim uvjetima rada (obilne kiše, niske temperature, visoke temperature i slično),
- sve troškove propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač radova obvezan pridržavati,
- troškove osiguranja tijekom izvođenja radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, zaposlenika, učenika, prolaznika, vozila ili ostalih sudionika izvan gradilišta, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškove čuvanja odnosno fizičkog osiguranja gradilišta,
- troškove svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i potrebnih atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala koji terete Izvođača,
- troškove svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškove potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike i druge eventualne troškove u vezi izvođenja predmetnih radova.

(6) Jedinična cijena ugovorenih radova je fiksna i nepromjenjiva s bilo koje osnove, a tako i s osnove trenda povećanja cijena prema proteklom razdoblju, i to u cijelom razdoblju od trenutka sklapanja ovog Ugovora do njegova izvršenja, što je Izvođač radova dužan uračunati u nuđenu cijenu i nema pravo zahtijevati njezino povećanje u cijelom razdoblju važenja ovog Ugovora.

(7) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač radova prije dostave ponude i ugovaranja radova u svemu proučio dokumentaciju javne nabave, upoznao sve okolnosti koje su od utjecaja za izvođenje radova i organizaciju izvođenja radova, te da je na osnovu toga sastavio svoju ponudu.

Članak 4.

(1) Ugovorne strane su suglasne da će Izvođač izdavati zasebne privremene (mjesečne) situacije i okončanu situaciju:

- za obavljene radove izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava, izgradnje oborinske kanalizacije, te izgradnje elektrotehničkog projekta – Javne rasvjete i električne kableske kanalizacije, koje će glasiti na Grad Trogir
- za obavljene radove izgradnje vodoopskrbne i hidrantske mreže, te fekalne kanalizacije, koje će glasiti na VIK

(2) Obračun i plaćanje izvedenih radova vršit će se putem privremenih (mjesečnih) situacija i okončane situacije, a na temelju evidencije o stvarno izvedenim količinama radova, priznatim i ovjerenim od strane Nadzornog inženjera u građevinskoj knjizi, a sukladno Troškovniku.

(3) Izvođač će privremene (mjesečne) situacije predati pojedinom Investitoru do 10. u mjesecu za radove izvedene u prethodnom mjesecu, a okončane situacije u roku od najkasnije 10 dana od dana potpisivanja Zapisnika o preuzimanju.

(4) Investitori se obvezuju da će platiti Izvođaču nesporni iznos situacije na transakcijski račun koji naznači Izvođač u roku od 60 dana od dana zaprimanja prihvaćene nesporne privremene mjesčne situacije, te prihvaćene nesporne okončane situacije.

(5) Plaćanje eventualnom podugovaratelju vršiti će se na temelju privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije Izvođača u kojima će Izvođač navesti dio koji se plaća podugovaratelju, a na temelju priloženog računa ili situacije podugovaratelja ovjerenih od strane Izvođača.

ROK I NAČIN IZVOĐENJA RADOVA

Članak 5.

(1) Izvođač radova obvezuje se da će s ugovorenim radovima započeti danom uvođenja u posao, a završiti ih u roku od **110** (slovima: **stodeset**) dana. Ukoliko iz opravdanih razloga radovi ne budu gotovi do isteka navedenog roka, Izvođač radova se obvezuje dinamiku radova izvoditi u dogovoru s ovlaštenim predstavnicima Investitora.

(2) Izvođač radova se obvezuje ugovorene radove tijekom ugovorenog roka izvoditi sukladno Terminskom planu izvođenja radova.

(3) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da se rok izvođenja ugovorenih radova može izmijeniti samo na temelju pisane suglasnosti Investitora.

(4) Radovi se izvode prema unaprijed dogovorenoj dinamici i mogućnosti okončanja pojedine faze rada, a sve u dogovoru s glavnim nadzornim inženjerom i ovlaštenim predstavnicima Investitora.

Članak 6.

(1) Grad Trogir će uvesti izvođača radova u posao u roku od maksimalno **10** dana od dana obostranog potpisa ovog ugovora.

(2) Smatra se da je Izvođač radova uveden u posao kada mu Grad Trogir omogući pristup lokaciji izvođenja radova, i dostavi gradilišnu dokumentaciju, što se utvrđuje zapisnikom kojeg potpisuju ovlašteni predstavnici Investitora, ovlašteni predstavnik Izvođača radova i glavni Nadzorni inženjer.

(3) Izvođač radova je, radi praćenja realizacije predmeta ovoga Ugovora, dužan najkasnije do dana uvođenja u posao dostaviti Investitorima Terminski plan radova i shemu organizacije gradilišta.

Članak 7.

(1) Terminski plan radova mora sadržavati dinamiku izvođenja ugovorenih radova po fazama i grupama radova uz naznačene rokove završetka i potrebne kapacitete radne snage za izvođenje ugovorenih radova.

(2) Terminski plan radova mora biti odobren od strane glavnog Nadzornog inženjera i ovlaštenih osoba Investitora.

(3) U slučaju da kod izvedbe radova dođe do odstupanja od Terminskog plana radova, Izvođač radova dužan je bez odgode ažurirati Terminski plan, a ažurirani Terminski plan također mora biti odobren od glavnog Nadzornog inženjera i ovlaštenih osoba Investitora.

Članak 8.

(1) Ugovoreni rok izvođenja radova iz članka 4. ovog Ugovora može se produžiti bez posljedica za izvođača radova u sljedećim slučajevima:

- ako Izvođač radova bez svoje krivnje bude spriječen izvoditi radove, a zbog događaja koji se nisu mogli predvidjeti i čije posljedice Izvođač radova nije mogao predvidjeti, izbjeći ni ukloniti (viša sila), a o čijem je nastupu i prestanku Izvođač radova bez odlaganja dužan obavijestiti Investitore,
- zbog nepovoljnih vremenskih prilika koje onemogućavaju izvođenje pojedinih vrsta radova, što se utvrđuje evidencijom meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova ovjerenih po glavnom nadzornom inženjeru u dnevniku. Navedeno će se priznati samo ukoliko je izvođač radova na gradilištu osigurao prisutnost radnika i dostupnost materijala.
- zbog izdavanja naloga Investitora o obustavi radova,
- zbog nastupa okolnosti koje onemogućuju ispunjenje ugovorenih obaveza u ugovorenom roku, a koje se ne mogu pripisati višoj sili, niti su uzrokovane postupanjem ijedne ugovorne stranke, već su posljedica radnji treće strane.

(2) U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka, Investitori i Izvođač radova zaključit će dodatak ovom Ugovoru, kojim će urediti produženje roka izvođenja radova i regulirati pitanje jamstva za uredno izvršenje ugovora.

(3) Do produženja roka izvođenja ugovorenih radova može doći, osim u slučajevima iz stavka 1. ovoga članka i u slučaju da se prilikom izvedbe ugovorenih radova pojavi potreba za izvođenjem neugovorenih radova, u vezi s kojima će se provesti odgovarajući postupak sukladno Zakonu o javnoj nabavi, temeljem kojeg će se zaključiti dodatak ovom Ugovoru u kojem će se utvrditi produženje roka izvođenja ugovorenih radova i pitanje jamstva za uredno izvršenje ugovora.

PRIMOPREDAJA RADOVA, OBRAČUN RADOVA I UVJETI PLAĆANJA

Članak 9.

Primopredaja izvedenih radova vrši se u roku od 15 dana od dana završetka radova.

Članak 10.

(1) U slučaju postojanja nedostataka i primjedbi od strane Investitora na izvedene radove koji se utvrde tijekom primopredaje izvedenih radova, obveza je Izvođača otkloniti te nedostatke najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana pregleda ugovorenih radova.

(2) Izvođač radova je prilikom primopredaje ugovorenih radova obavezan vratiti svu tehničku dokumentaciju primljenu od Investitora, kao i dostaviti Investitorima ateste za izvedene ugovorene radove, garantne listove za ugrađenu opremu te potrebne upute za rukovanje opremom.

(3) U slučaju da Izvođač radova nije otklonilo nedostatke na ugovorenim radovima utvrđene bilo prethodnim pregledom u ostavljenom primjerenom roku, bilo prilikom primopredaje, Investitori su ovlašteni otkloniti nedostatke na ugovorenim radovima putem treće osobe, na trošak Izvođača radova, pri čemu su ovlašteni namiriti se iz svih raspoloživih sredstava, uključivo uskratu

podmirenja već dospelih, a nepodmirenih obveza, kao i iz bankarske garancije iz članka 14. ovog Ugovora.

(4) U slučaju postojanja većih nedostataka na izvedenim radovima koji se ne mogu otkloniti, a za koje je odgovoran Izvođač radova, Investitori imaju pravo na naknadu štete do visine ukupne cijene ugovorenih radova uvećane za eventualne troškove rušenja, dogradnje ili ponovne gradnje kao i izrade i/ili dorade projektne dokumentacije te produljenog stručnog nadzora, pri čemu je ovlašten namiriti se iz svih raspoloživih sredstava, uključivo uskratu podmirenja već dospelih, a nepodmirenih obveza, kao i iz bankarske garancije iz članka 14. ovog Ugovora.

(5) Ugovorne strane će o uspješno izvršenoj primopredaji radova sastaviti zapisnik koji potpisuju osobe koje su izvršile pregled, a ovjeravaju ovlašteni predstavnici Investitora i Izvođača, te glavni Nadzorni inženjer.

(6) Zapisnikom o izvršenoj primopredaji radova utvrditi će se:

- jesu li radovi izvedeni u cijelosti prema ugovoru, projektno-tehničkoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke;
- da li su radovi izvršeni u ugovorenom roku, a ako nije, odstupanja od ugovorenog roka treba iskazati u danima u odnosu na ugovoreni rok završetka;
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvoditelj o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti;
- konstatirati primopredaju jamstvenih listova i atesta za opremu koju je Izvoditelj ugradio u građevinu, a za koju jamstvo daje proizvođač te opreme;
- konstatirati primopredaju tehničke dokumentacije;
- ostalo potrebno.

Članak 11.

(1) Okončani obračun izvedenih radova vrši se najkasnije u roku od 15 dana od dana uredne primopredaje radova.

(2) Obračun izvedenih radova vršit će se na osnovu stvarno izvedenih radova utvrđenih u građevinskoj knjizi i prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika ovjerenim od strane glavnog Nadzornog inženjera te ovlaštenih predstavnika Investitora.

(3) U slučaju smanjenja ili povećanja obima ugovorenih radova osnova za obračun bit će ugovorene jedinične cijene za pojedine vrste radova i to bez obzira na obim povećanja, odnosno smanjenja. Investitori zadržavaju pravo da tijekom radova odustane od izvedbe pojedinih stavki iz ugovornog troškovnika.

(4) Zapisnik o izvršenom okončanom obračunu sadrži osobito ove podatke:

- vrijednost izvedenih radova prema ugovorenim cijenama,
- iznos razlika u cijeni,
- iznos isplaćen po osnovi situacija,
- konačni iznos koji Izvođač radova treba primiti ili vratiti prema nespornom dijelu računa,
- podatak jesu li radovi završeni u ugovorenom roku, a ako nisu koliko iznosi prekoračenje roka,
- podatak o tome koja ugovorna stranka, po kojoj osnovi i u kojem iznosu zahtijeva naplatu ugovorne kazne i naknadu štete, njihove osporene i neosporene iznose,
- ukupnu cijenu izvedenih radova,

- podatke o drugim činjenicama o kojima nije postignuta suglasnost ovlaštenih predstavnika ugovornih stranaka. Sastavni dio ovog zapisnika je izvješće glavnog nadzornog inženjera.

Članak 12.

(1) Investitori će plaćanje vršiti temeljem računa izvođača, koji računi će sadržavati privremene mjesečne, i okončanu situaciju, u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana zaprimanja računa, na račun Izvođača radova, odnosno ako se dio ugovora daje u podugovor, za taj dio ugovora, sukladno odredbi članka 223. Zakona o javnoj nabavi, Naručitelj će plaćanje izvršiti neposredno podugovaratelju. Za izvršenje plaćanja Izvođač radova će obavezno svojoj situaciji priložiti račune odnosno situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

(2) Situaciju ovjerava glavni Nadzorni inženjer i ovlašteni predstavnici Investitora.

(3) Izvođač radova će privremenu mjesečnu situaciju za radove dostaviti glavnom nadzornom inženjeru zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec u 7 (slovima: sedam) primjeraka od kojih nakon ovjere 6 (slovima: šest) primjeraka ostaje Investitorima, a 1 (slovima: jedan) primjerak se dostavlja Izvođaču radova.

(4) Investitori mogu u opravdanim slučajevima osporiti plaćanje dijela situacije, ali su nesporni dio dužni platiti u roku iz stavka 1. ovoga članka.

(5) Sva plaćanja vrše se u kunama.

(6) Isključen je predujam, cesije kao i traženje sredstva osiguranja plaćanja.

(7) Od dana 1. VII. 2019. godine, pa nadalje, izvođač je obavezan ispostavljati elektronske račune, sukladno odredbama Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi.

UGOVORNA KAZNA

Članak 13.

(1) Ako Izvođač radova ugovorene radove ne dovrši u roku iz čl. 4. i ne izvrši primopredaju radova Investitorima u roku iz članka 8. ovog Ugovora, obvezuje se da će platiti Investitorima ugovornu kaznu iznosu od 2 ‰ (dva promila) od ukupne vrijednosti izvedenih radova za svaki dan zakašnjenja, a najviše 10 % (deset posto) ukupne cijene izvedenih radova.

(2) Radi naplate ugovorne kazne, Investitori su ovlašteni namiriti se iz bankarske garancije iz članka 14. ovog Ugovora, kao i uskrate naplate dospjelih, a nenaplaćenih potraživanja.

(3) U slučaju da do prekoračenja roka dođe krivnjom Izvođača radova, Izvođač radova je obavezan snositi troškove štete prouzročene Investitorima kašnjenjem radova i troškove produženog stručnog nadzora te sve ostale troškove.

(4) Radi naplate naknadne štete i troškova produljenog stručnog nadzora, Investitori su ovlašteni namiriti se iz svih raspoloživih sredstava, uključivo uskratu podmirenja već dospjelih, a nepodmirenih obveza po izvršenim radovima, kao i naplate ukupnog iznosa bankarske garancije iz članka 14. ovog Ugovora.

(5) Zahtjev za ostvarivanje prava na ugovornu kaznu Investitori mogu podnijeti do zaključenja okončanog obračuna.

(6) Investitori i Izvođač radova sporazumno utvrđuju da se Izvođaču radova neće isplatiti dodatan novčani iznos u slučaju prijevremenog dovršetka ugovorenih radova.

Članak 14.

(1) Izvođač radova posebice se obvezuje omogućiti Investitorima nadzor nad izvršenjem ugovorenih radova, uključivo količinu i kvalitetu upotrijebljenih materijala, a sve sukladno ugovorenim troškovnicima.

(2) Nadzor nad izvođenjem radova sastoji se od kontrole ispunjenja ugovornih obveza Izvođača radova i poduzimanja odgovarajućih mjera za realizaciju tih obveza, a što posebice uključuje kontrolu održavanja rokova isporuke izvođenja radova, kontrolu izvođenja radova te kontrolu kvalitete izvedenih radova.

(3) U izvršenju nadzora, Investitori su posebice ovlašteni putem nadzornog tijela kontrolirati izvođenje radova i dinamiku izvođenja radova, zahtijevati dodatna ispitivanja materijala, kontrolirati ispravnost realizacije radova, kontrolirati privremene i okončanu situaciju te ovjeravati i potpisivati građevinski dnevnik.

(4) Glavni Nadzorni inženjer imaju pravo pristupa gradilištu, u radionice, pogone, skladišta materijala i drugo, a sve u svrhu obavljanja nadzora te pravo uvida u svu potrebnu dokumentaciju u okviru kontrole ispunjenja ugovornih obveza Izvođača radova.

(5) Glavni Nadzorni inženjer ima pravo narediti da se u primjerenom roku otklone svi uočeni nedostaci, kao i narediti obustavu izvođenja pojedinih radova koji se izvode nekvalitetno ili na drugi način odstupaju od odredbi ugovora, ako bi nastavljanje izvođenja tih radova moglo izazvati teže posljedice.

(6) Glavni Nadzorni inženjer može narediti i rušenje, odnosno otklanjanje pojedinih nekvalitetnih radova ili onih koji na drugi način bitno odstupaju od ugovora ako se ti radovi ni naknadno ne mogu uskladiti sa zahtjevima ugovora.

(7) Glavni Nadzorni inženjer može u slučaju potrebe, a u svrhu zaštite života, izvedenih radova i drugih materijalnih dobara, narediti Izvođaču radova da izvede potrebne radove i poduzme mjere koje su po njegovoj ocjeni neophodne za otklanjanje opasnosti.

(8) Izvođač radova dužan je provesti nalog glavnog Nadzornog inženjera, osim kada je zbog istog izgledno nastupanje štetnih posljedica.

(9) Izvođač radova dužan je putem građevinskog dnevnika pravovremeno obavještavati glavnog Nadzornog inženjera o svim pitanjima bitnim za ispunjenje ugovornih obveza, o započinjanju pojedinih tehnoloških faza radova, o izvorištima opskrbe materijalom, o radionicama i pogonima u kojima se obavljaju pripremni radovi ili proizvodnja poluproizvoda i gotovih proizvoda, kao i o mehanizaciji koju angažira za izvođenje radova.

(10) Izvođač radova dužan je od glavnog Nadzornog inženjera na vrijeme tražiti potrebna objašnjenja tehničke dokumentacije koji mu je tražena objašnjenja i upute dužan dati putem građevinskog dnevnika.

OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 15.

(1) Izvođač radova obavezan je u roku od najkasnije 8 (osam) dana od dana sklapanja Ugovora, dostaviti Gradu Trogiru jamstva za uredno ispunjenje Ugovora, i to: jamstvo koje glasi u korist Grada Trogira, za onaj dio radova za koji je investitor Grad Trogir, te jamstvo koje glasi u korist VIK-a, za onaj dio radova za koji je investitor VIK, a koja jamstva moraju biti u vidu bankovnih garancija, svaka u visini od 10 % (slovima: desetposto), u apsolutnom iznosu, bez PDV-a, od onog dijela ugovorenog iznosa za predmet nabave koji dio se, sukladno odredbama čl. 3. ovog Ugovora, odnosi na pojedinog investitora, s klauzulom „plativo na prvi poziv“ odnosno "bez prava prigovora", koja mora biti bezuvjetna i s rokom važenja 30 dana nakon roka završetka radova (točan datum utvrditi će se u trenutku potpisa ugovora). Izvođač radova je dužan produljiti rok važenja jamstva ukoliko se u vrijeme izvođenja radova pokaže potreba za produljenjem roka izvođenja istih sukladno utvrđenjima iz dodatka ugovora koji će se sklopiti za potrebe produljenja roka izvođenja. Jednako tako u slučaju naplate ovog jamstva sukladno odredbama ovog ugovora izvođač je dužan dostaviti novo jamstvo za uredno ispunjenje ugovora s rokom važenja 30 dana nakon isteka roka trajanja ugovora, sukladno prethodno navedenim uvjetima. Iznimno od prethodno propisanog jamstva za uredno ispunjenje ugovora, odabrani ponuditelj može Investitorima uplatiti novčani polog. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza. Ako jamstvo ne bude naplaćeno, korisnik će ga vratiti odabranom ponuditelju odnosno izvođaču radova neposredno po zaprimanju jamstava za jamstveni rok.

(2) Ukoliko Izvođač radova ne dostavi jamstva iz stavka 1. ovoga članka u utvrđenom roku, odgovara Investitorima za štetu u visini jamstva za ozbiljnost ponude. U tom se slučaju ovaj Ugovor raskida pisanom jednostranom izjavom oba Investitora.

Članak 16.

(1) Izvođač radova je ovlašten dati dio ovog Ugovora u podugovor podugovarateljima koji su navedeni u Ponudi Izvođača radova, te je dužan u svemu pridržavati se odredbi o podugovarateljima iz Dokumentacije o nabavi koja je prethodila sklapanju ovog Ugovora.

(2) Izvođač radova mora s podugovarateljima prije početka radova koje im je prepustio i koje će oni izvoditi, sklopiti podugovore i iste bez odgađanja dostaviti Investitorima, a Investitori su dužni te radove koje će izvesti podugovaratelj neposredno platiti podugovarateljima.

(3) Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača radova za izvršenje ovog Ugovora.

(4) Za sve radove koje će izvesti podugovaratelji, Investitori su obvezni plaćanje izvršiti neposredno podugovaratelju, a Izvođač radova mora svom računu, odnosno situaciji, obvezno priložiti račune, odnosno situacije, svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

(5) Izvođač radova smije tijekom izvršenja ovog Ugovora mijenjati podugovaratelje za onaj dio Ugovora koji je dao u podugovor samo uz pristanak Investitora.

(6) Ako se tijekom izvršenja ovog Ugovora mijenja podugovaratelj, pod uvjetom da su Investitori na tu okolnost dali svoj pristanak, Izvođač radova je dužan, odmah (bez odlaganja), najkasnije u roku od pet dana od dana pristanka, Investitoru dostaviti iste podatke za novog podugovaratelja, koje je u Obrascu Ponudbeni list dostavio i za prvotnog podizvoditelja.

Članak 17.

(1) Izvođač radova obvezuje se da će prilikom izvođenja radova na građevini pravovremeno poduzimati sve mjere radi zaštite sigurnosti objekata, radova, opreme i materijala, zaposlenika,

prolaznika, prometa i okoline prema važećim propisima te da će naknaditi svaku štetu trećim osobama koja nastane izvođenjem ugovorenih radova, a sve sukladno zakonskim propisima.

(2) Izvođač radova obavezan je osigurati gradilište za vrijeme izvođenja radova koje mora osobito pokrivati slučajeve:

- požara i udara groma, eksplozije, oluje, tuče, manifestacija i demonstracija, izlivanje vode, udara vlastitog motornog vozila i vlastitog pokretnog radnog stroja i nepoznatog motornog vozila u osigurani građevni objekt, pad i udar letjelice, mraz, snijeg i led, snježna lavina, kiša, odronjavanje tla, slijeganja tla;
- građevne nezgode;
- nespretnosti, nemara ili zle namjere radnika ili neke druge osobe;
- provalne krađe;
- odgovornosti izvođača radova za štete prema trećim osobama i njegovim djelatnicima

Članak 18.

U izvođenju ugovorenih radova, Izvođač radova je u pogledu svojih radnika posebice dužan:

- prije početka izvođenja ugovorenih radova imenovati voditelja gradilišta za ugovorene radove,
- za cijelo vrijeme izvođenja ugovorenih radova osigurati dovoljan broj kvalificiranog stručnog rukovodećeg osoblja kao i svu potrebnu radnu snagu kako bi se ugovoreni radovi mogli izvoditi pravovremeno,
- po zahtjevu Investitora odmah zamijeniti svakog svog radnika uključivo voditelja gradilišta kao i radnika podizvoditelja ukoliko isti prekrši pravila općeg reda na gradilištu, ako isti nije kooperativan ili ako po ocijeni Nadzornog inženjera nije dovoljno stručan,
- osigurati nazočnost ovlaštenih osoba za vođenje pojedinih grupa radova, a posebice voditelja gradilišta te ovlaštenih osoba podizvoditelja na redovnim tjednim koordinacijskim sastancima ili izvanrednim koordinacijskim sastancima sazivanim po zahtjevu Naručitelja,
- Izvođač radova je obavezan svoje radnike i radnike podizvoditelja posebno upozoriti na korektno i fer ponašanje na gradilištu kako ne bi vlastitim ponašanjem narušavali poslovni ugled Investitora,
- Izvođač radova je obavezan osigurati da sva radna i zaštitna odjeća, obuća i ostala oprema njegovih radnika bude uniformna, uredna i po propisima zaštite na radu te provedbu odredbi ove točke osigurati na strani podizvoditelja
- Izvođač radova je obavezan osigurati za cijelo vrijeme izvođenja ugovornih radova dostupnost potrebnu mehanizacije i opreme,
- Izvođač radova je obavezan za sve vrijeme izvođenja ugovorenih radova, na svoj trošak i na vlastitu odgovornost, provoditi mjere zaštite na radu, sukladno odredbama Zakona o zaštiti na radu i podzakonskim propisima donesenim na temelju tog Zakona,
- Izvođač radova je obavezan provesti najveće moguće mjere sigurnosti za svoje radnike i radove koje izvodi te osigurati provedbu ovih mjera na strani podizvoditelja, pri čemu je obavezan uvažiti sugestije i primjedbe Investitora vezane uz sigurnost radnika i prolaznika.

Članak 19.

(1) U izvođenju ugovorenih radova, Izvođač radova je u pogledu materijala za izvođenje ugovorenih radova posebice dužan:

- za cijelo vrijeme izvođenja ugovorenih radova osigurati dovoljnu količinu materijala, kako bi se ugovoreni radovi mogli pravovremeno obavljati,
- na zahtjev Investitora odmah dostaviti dokumentaciju iz koje je vidljivo da su ugovoreni materijali i oprema naručeni od izvornog dobavljača, na način predviđen projektom i troškovnikom,
- vršiti potrebna prethodna i tekuća ispitivanja po vrsti i obimu predviđenom u tehničkim uvjetima kao i kontrolna ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- koristiti materijale u izvođenju ugovorenih radova koji imaju ateste, koje je ateste obavezan redovno arhivirati u posebnu knjigu i po zahtjevu Investitora pružiti im ih na uvid,

(2) Izvođač radova je obavezan svaki dio instalacije koju izvodi i opreme koju montira, a koje su dio ugovorenih radova, o svom trošku neprestano štiti od eventualnih oštećenja, vodeći pri tom računa da ih zaštićuje na adekvatan način - prozirnom plastikom, papirom, kartonom, ivericom ili na način kako mu to Investitori, odnosno glavni Nadzorni inženjer, nalože.

Članak 20.

(1) U izvođenju ugovorenih radova, Izvođač radova je u pogledu dokumentacije posebice dužan:

- u tijeku izvođenja ugovorenih radova ažurno voditi Građevinski dnevnik sa svim podacima o tijeku, vrsti i opsegu radova, kao i svim promjenama, izmjenama i više radnjama sukladno pozitivnim propisima;
- osigurati da Građevinski dnevnik bude svakodnevno potpisivan od strane voditelja gradilišta i omogućiti to Nadzornom inženjeru;
- Građevinski dnevnik vodi se u obliku uvezane knjige s dvostruko obilježenim stranicama (original i kopija) čija se kopija može iz knjige trgati;
- Građevinski dnevnik vodi voditelj gradilišta/inženjer gradilišta ili osoba koju on odredi od dana uvođenja Izvođača u posao do dana primopredaje nakon završetka radova;
- U građevinski dnevnik se svakodnevno upisuju podaci o tijeku i načinu izvođenja radova kao i svi oni podaci koji mogu utjecati na sigurnost i kvalitetu radova, kao što su podaci o: pregledu svih onih radova koji se u slijedećim fazama neće moći pregledati, uzimanju uzorka materijala za ispitivanje, ispitivanjima na gradilištu, rezultatima ispitivanja i atestiranja, odstupanja od projekta, vremenskim prilikama i temperaturi, eventualnim prirodnim događajima i udesima, prispijeću, porijeklu i kvaliteti materijala i opreme koji se isporučuju na gradilište, visinskim točkama, iskolčenju i sl., ispitivanju terena, pregledu gradilišta po inspekcijskim organima i njihovim nalazima, kao i o drugim radovima i događajima od utjecaja na sigurnost i kvalitetu radova;
- Nadalje, upisuju se svi oni podaci o: izmjenama i dopunama projekta, zastoju i prekidima radova, nepredviđenim i naknadnim radovima, izmjenama uvjeta rada, broju uposlenih i njihovoj kvalifikacijskoj strukturi, mehanizaciji na gradilištu, kotama iskopa, kategoriji zemljišta, izmijenjenim uvjetima rada i dr.;
- glavni Nadzorni inženjer i Izvođač radova korespondiraju putem građevinskog dnevnika u vezi s navedenim podacima kao i drugim problemima, a osobito u vezi s održavanjem rokova, pribavljanja potrebne dokumentacije, otklanjanja uočenih nedostataka, ocjene kvalitete, isplatom radova itd., posebno putem dnevnika. Nadzorni inženjer daje Izvođaču sve potrebne upute;
- Točnost podataka upisanih u tijeku jednog dana svakodnevno potvrđuju svojim potpisom voditelj gradilišta i glavni Nadzorni inženjer;
- glavni Nadzorni inženjer svakodnevno pohranjuje kod Investitora kopiju potpisanih stranica, dok drugi primjerak ostaje kod Izvođača radova;
- Podaci upisani u građevinski dnevnik ne smiju se ispravljati, mijenjati niti nadopunjavati. Eventualne ispravke, dopune ili promjene unose se u dnevnik novim upisom;

- Svi upisi u građevinski dnevnik smatraju se istinitim dok se ne dokaže suprotno. Troškove dokazivanja snosi ona strana koja je upisala neistiniti podatak u građevinski dnevnik;

(2) Izvođač radova se obvezuje da će stalno na gradilištu imati:

- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da li se radovi izvode prema postojećim propisima, tehničkim propisima i normama (ateste, rezultate ispitivanja itd.),
- rješenje o upisu u sudski registar, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar, odnosno drugi jednakovrijedan dokument,
- akt o postavljanju voditelja radova, ing. gradilišta ili glavnog ing. gradilišta,
- tehnički opis organizacije izvođenja radova,
- shemu organizacije gradilišta,
- terminski i financijski plan izvođenja radova,
- drugu dokumentaciju ako je to određeno pozitivnim propisima ili ugovorom.

(3) Izvođač radova jamči da će postupati s građevinskim otpadom koji sadrži azbest sukladno svim pozitivnim propisima Republike Hrvatske te da će Investitorima dostaviti potvrdu o deponiranju građevinskog materijala koji sadrži azbest izdanu od ovlaštene osobe za deponiranje opasnog otpada.

Članak 21.

(1) Izvođač radova izričito jamči da zadovoljava uvjete stručne i tehničke sposobnosti iz postupka javne nabave koji je prethodio sklapanju ovog Ugovora te da će tijekom cijelog razdoblja izvršenja ugovora osiguravati zadovoljenje istih, u mjeri u kojoj je to potrebno za izvršenje Ugovora.

(2) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da su u slučaju kršenja obveza Izvođača radova iz ovog članka, Investitori ovlašteni naplatiti svu nastalu štetu na svaki mogući način, uključivo i uskratim dijela ili cjelokupne isplate po osnovi podmirenja obveza za već izvršene radove te iz bankarske garancije iz članka 14. ovog Ugovora.

Članak 22.

(1) Izvođač radova daje Investitorima jamstvo za rokove, solidnost i kvalitetu izvedenih radova, materijala i opreme.

(2) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da jamstveni rok teče od dana uspješno izvršene primopredaje ugovorenih radova, a traje do isteka zakonom propisanih jamstvenih rokova.

(3) U slučaju pojave nedostataka na izvedenim radovima za vrijeme izvođenja radova i u jamstvenom roku, Izvođač radova obavezan je po pozivu Investitora i o svom trošku odmah, a najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana upućivanja poziva pristupiti otklanjanju svih uočenih nedostataka.

(4) Izvođač će naknaditi Investitorima svu štetu koja bi nastala uslijed nekvalitetno izvedenih ugovorenih radova u jamstvenom roku, a u slučaju da Izvođač u primjerenom roku, ovisno o prirodi nedostatka, ne otkloni utvrđene nedostatke, Investitori su ih ovlašteni otkloniti po drugom izvoditelju iste struke, na teret Izvođača radova, koristeći se pri tome i bankarskom garancijom za jamstveni rok.

Članak 23.

(1) Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi 2 (slovima: dvije) godine.

(2) Za ugrađenu opremu vrijede jamstva proizvođača opreme.

(3) Jamstveni rok počinje teći danom uspješno izvršene primopredaje izvedenih radova Investitorima.

Članak 24.

(1) Izvođač je dužan u roku od maksimalno 15 (petnaest) dana od dana uredno izvršene primopredaje dostaviti Gradu Trogiru jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, a koja jamstva moraju biti u obliku bankarskih garancija, svaka u visini od 10% od onog dijela konačne vrijednosti izvedenih radova, s uključenim porezom na dodanu vrijednost, koji dio se, sukladno odredbama čl. 3. ovog Ugovora, odnosi na pojedinog investitora, s klauzulom "plativo na prvi poziv", odnosno "bez prava prigovora", koja mora biti bezuvjetna i s rokom važenja 2 (slovima: dvije) godine od dana uspješno obavljene primopredaje izvedenih radova.

(2) Izvođač radova ovlašćuje Investitore da se namire iz bankarskih garancija iz stavka 1. ovoga članka u slučaju da se za vrijeme jamstvenog roka pokaže potreba za popravcima ili otklanjanjem skrivenih mana.

(3) U trenutku zaprimanja jamstava za jamstveni rok iz stavka 1. ovog članka, Grad Trogir će odabranom ponuditelju vratiti jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Ukoliko Izvođač ne dostavi jamstva za jamstveni rok u navedenom roku, Grad Trogir će naplatiti jamstva za uredno ispunjenje ugovora na način da će ista unovčiti i položiti kao depozit na račun Grada Trogira.

NEUGOVORENI RADOVI

Članak 25.

(1) Pod neugovorenim radovima, u smislu stavka 1. ovog članka, smatraju se:

- hitni nepredviđeni radovi na osiguranju stabilnosti objekata ili sprječavanju nastanka štete, sukladno odredbi članka 624. Zakona o obveznim odnosima,
- dodatni nepredviđeni radovi koji nisu uključeni u projektni zadatak na temelju kojeg je sklopljen ovaj Ugovor i nisu dio troškovnika i dokumentacije iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora, a prijeko su potrebni za izvršenje predmeta ovog Ugovora,
- dodatni nepredviđeni radovi po zahtjevu Investitora, koji nisu uključeni u projektni zadatak na temelju kojeg je sklopljen ovaj Ugovor niti u ovaj Ugovor i nisu dio troškovnika i dokumentacije iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora, a koji su prijeko potrebni za izvršenje predmeta ovog Ugovora.

(2) Za navedene radove sklopiti će se dodatak ugovoru sukladno odredbama članka 320. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16)

(3) Neugovorenim radovima u smislu ovog članka ne smatraju se radovi koje je potrebno izvesti sukladno projektnom zadatku ali nisu uopće ili su nedovoljno precizno ili pogrešno opisani ili navedeni u projektnom zadatku ili troškovniku, jer se isti smatraju uključenim u cijenu i način utvrđivanja cijene ugovorenih radova iz članka 3. ovog Ugovora.

RASKID UGOVORA

Članak 26.

(1) U slučaju da Izvođač radova ne započne s izvođenjem ugovorenih radova u ugovorenom roku, ako radovi ne bi napredovali kako je ovim Ugovorom predviđeno (u skladu s terminskim i financijskim planom), kao i u slučaju ako Izvođač radova ne obavlja radove kvalitetno i u skladu s pravilima struke, Investitori će ga na to upozoriti i odrediti mu dodatni primjereni rok za ispunjenje ugovornih obveza.

(2) Ukoliko niti po proteku određenog primjerenog roka Izvođač radova ne ispuni svoje ugovorne obveze, a za to nema opravdanog razloga, Investitori su ovlašteni jednostrano raskinuti ovaj Ugovor te izvođenje radova ili dijela radova povjeriti drugom izvođaču, uz provedbu odgovarajućeg postupka sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

(3) U slučaju raskida iz stavka 2. ovog članka, Investitori će naplatiti bankarsku garanciju iz članka 14. ovoga Ugovora u cijelosti, ili se naplatiti iz svih drugih Investitorima raspoloživih sredstava, uključivo i uskratu isplate za podmirenje obveza po već izvedenim radovima.

(4) Ukoliko odabrani ponuditelj zakasni s predajom dovršenog posla više od 30 dana, Investitori mogu jednostranom izjavom raskinuti ugovor, u kojem slučaju se odabrani ponuditelj obvezuje predati Investitorima do tada izvršeni dio posla, a Investitori se obvezuju isplatiti dio cijene za do tada izvršeni dio posla uz odbitak ugovorne kazne koja se obračunava na ukupno ugovorenu cijenu.

Članak 27.

(1) Investitori mogu raskinuti ugovor o javnim radovima i naplatiti u cijelosti iznos iz bankarske garancije iz čl. 14. ovoga Ugovora u sljedećim slučajevima:

- ako Izvođač radova neopravdano kasni s izvođenjem radova više od 15 kalendarskih dana
- ako je Izvođač radova izgubio pravnu i poslovnu sposobnost ili tehničku i stručnu sposobnost, a nije dostavio dokaz o tome da je istu ponovno stekao ili produžio
- ako je Izvođač radova u ponudi izjavio da radove izvodi samostalno vlastitim kapacitetima, a na gradilištu se zateknu radnici koji nisu zaposlenici izvođača radova,
- ako je Izvođaču radova izdana zabrana za obavljanje profesionalne djelatnosti

(2) Investitori mogu raskinuti ovaj Ugovor u sljedećim slučajevima:

- ako nadležno tijelo uprave zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova,
- ako prestane potreba za izvođenjem radova,
- ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju izvršenje ugovora.

Članak 28.

(1) Investitori imaju pravo otkazati izvođenje ugovorenih radova i to kako prije početka radova, tako i za vrijeme izvođenja radova, zbog nemogućnosti izvođenja ugovorenih radova, odnosno općenito zbog nemogućnosti izvršenja ugovorenih obveza, a uslijed razloga koji se ne mogu pripisati krivnji Investitora.

(2) Svaka ugovorna stranka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i iz razloga predviđenih člankom 369. Zakona o obveznim odnosima.

Članak 29.

(1) Za slučaj prestanka ovog Ugovora po bilo kojoj osnovi, Izvođač radova je dužan u roku od 8 (osam) dana od dana nastupa prestanka predati Gradu Trogiru u posjed gradilište slobodno od

osoba i stvari te propisno zaštićeno, kao i dostaviti Investitorima cjelokupnu tehničku dokumentaciju, o čemu će se između Investitora i Izvođača radova sačiniti zapisnik kojim će se evidentirati stanje gradilišta na dan predaje u posjed Gradu Trogiru.

(2) U slučaju nepostupanja Izvođača radova sukladno obvezi iz prethodnog stavka, Investitori imaju pravo na ugovornu kaznu u visini jamstva iz članka 14. Ugovora, te imaju pravo namiriti se na svaki raspoloživi način, uključivo uskratu nedospjelih i dospjelih obveza po osnovi već izvršenih radova te naplatom jamstva iz članka 14. ovog Ugovora u punom iznosu.

Članak 30.

Otkaz ili raskid ovog Ugovora, osim u slučajevima iz članka 14. ovog Ugovora i u slučajevima izričito navedenim u ovom Ugovoru, nastupa protekom roka od 30 (slovima: trideset) dana od dana upućivanja pismena o otkazu ili raskidu ovog Ugovora drugoj ugovornoj stranci.

Članak 31.

(1) U slučaju raskida ili otkaza ovog Ugovora ili potpune obustave izvođenja ugovorenih radova, okončani obračun i predaju radova Investitorima izvršit će posebna komisija od 4 (slovima: četiri) člana u koju ulaze ovlašteni predstavnik Grada Trogira, ovlašteni predstavnik EKO-a, ovlašteni predstavnik Izvođača radova i Nadzorni inženjer.

(2) Obračun radova u slučaju iz stavka 1. ovoga članka mora se započeti najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od nastupa raskida ili otkaza ovog Ugovora ili obustave izvođenja ugovorenih radova i završiti u krajnjem roku od 30 (slovima: trideset) dana

STRUČNI NADZOR

Članak 32.

(1) Izvođenje ugovorenih radova Investitori će neposredno nadzirati putem glavnog Nadzornog inženjera, koji zastupa Investitora pri izvođenju ugovorenih radova.

(2) Investitori su dužni prije početka izvođenja ugovorenih radova Izvođaču radova pisanim putem dostaviti ime glavnog Nadzornog inženjera.

(3) Odluke i obveze koje glavni Nadzorni inženjer donese i preuzme tijekom izvođenja radova obvezuju u cijelosti Izvođača radova.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Ugovorne stranke za realizaciju ovog Ugovora imenuju svoje ovlaštene predstavnike i to:

- a) za Grad Trogir: [REDACTED]
- b) za EKO i VIK: [REDACTED]
- c) za Izvođača radova: [REDACTED], koji rukovodi izvedbom radova.

Članak 34.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora bit će pravovaljane ukoliko budu sačinjene u pisanom obliku.

Članak 35.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom važe odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 36.

Sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora ugovorne stranke nastojat će riješiti sporazumno. Ukoliko se sporazum ne postigne, nadležan je stvarno nadležni sud u Splitu.

Članak 37.

(1) Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovoga Ugovora te se odriču prava pobijanja istog iz razloga nerazumijevanja istog.

(2) Ugovorne strane primaju prava i obveze određene ovim Ugovorom u cijelosti te ga u znak prihvata potpisuju.

Članak 38.

Ugovor je sastavljen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka za Izvođača radova, a po 2 (dva) primjerka za svakog od Investitora.

Grad Trogir

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.

Gradonačelnik

Direktor

EKO Kaštelski zaljev

Izvršna direktorica

KLASA:

URBROJ:

Trogir, dana __. __. ____