



SLUŽBENI GLASNIK GRADA TROGIRA

Godina XXVII

Trogir, 29. ožujka 2019.

Broj 8/19

SADRŽAJ:

GRAD TROGIR GRADONAČELNIK

1. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina 2

**GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 5. stavak 2. i članka 7. stavak 1. Odluke o davanju u zakup javnih površina («Službeni glasnik Grada Trogira», broj 16/17 i 6/19) i članka 40. Statuta grada Trogira Statuta Grada Trogira («Službeni glasnik Grada Trogira», broj 4/13, 9/13, 6/14 i 3/19), na prijedlog Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije, Gradonačelnik Grada Trogira, dana 29. ožujka 2019. godine, donosi

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina**Članak 1.**

U Pravilniku o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira,“ broj 3/18 u članku 4. dodaje se stavak 2. koji glasi:

Zakupnik javne površine mora prije sklapanja ugovora o zakupu javne površine dostaviti dokaze o podmirenju obaveza iz točke 2.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 2.

Članak 5. se mijenja i glasi:

„Ugovori o zakupu javnih površina za postavljanje kioska i štekata se zaključuju na vrijeme od 12 (dvanaest) mjeseci.

Nakon isteka vremena iz stavka 1. ovog članka, Grad Trogir može javnom objavom, pojedinačnim pisanim pozivom ili na zahtjev zakupnika, zakupniku koji u potpunosti ispunjava obveze iz ugovora o zakupu ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na vrijeme od dvanaest mjeseci, osim ako mu je ta javna površina potrebna za druge namjene, pod uvjetom da nema:

1. dospjelih obveza prema Gradu Trogiru (komunalna naknada, komunalni doprinos, zakupnina, naknada za korištenje prostora i slično) i
2. dospjelih poreznih obveza u vezi zakupa javnih površina.

Ako sadašnji zakupnik ne podnese novi zahtjev za zakup javne površine, najkasnije 10 dana prije

isteka roka na koji je ugovor sklopljen, zakupni odnos je prestao istekom roka na koji je ugovor sklopljen, a zakupodavac može pokrenuti postupak radi davanja iste javne površine drugom zakupniku.

Članak 3.

U članku 6. se riječi: „od 15. lipnja do 15. listopada,“ zamjenjuje riječima: „od 01. lipnja do 01. listopada.“

Članak 4.

U članku 10. stavku 1. riječi: „5.-og (petoga),“ se zamjenjuje riječima: „10.-og (desetoga).“

Iza stavka 2. se dodaje stavak 3. koji glasi:

Članak 5.

Članak 14. mijenja se i glasi:

„Zakupnina za korištenje javne površine u svrhu postavljanja štekata plaća se za svaki tekući mjesec do 10.-og (desetoga) u mjesecu u mjesecu za tekući mjesec.

U slučaju zakašnjenja zakupnik je dužan platiti i zatezne kamate.

Radi osiguranja plaćanja, prije zaključivanja ugovora o zakupu radi postavljanja štekata, zakupnik je dužan dostaviti upravnom odjelu nadležnom za javne površine bjanko zadužnicu na vrijednost jednaku ili veću od godišnjeg iznosa zakupnine.“

Članak 6.

Članak 15. se mijenja i glasi:

„Dopuštena oprema štekata su: stolovi, stolice, grijalice, suncobrani, te stalci s izloženim cijenama.

Uz prethodnu suglasnost upravnog odjela nadležnog za javne površine mogu se postaviti unutar štekata: suncobrani sa zaštitom od vjetra i kiše, jednostavni podesti, cvjetne vaze, šankovi, cocktail šankovi i pomoćni šankovi.

Stalcima iz stavka 1. ovog članka se ne smatraju podne reklame oblika slova A, koje nisu dopuštene ni unutar ni izvan štekata.

Za postavljanje jednostavnog podesta iz stavka 1. potrebna je prethodna suglasnost upravnog odjela nadležnog za javne površine uz prethodnu specifikaciju materijala, dimenzija i boja podesta koji se postavlja.“

Članak 7.

Iza članka 15. dodaje se članak 15.a koji glasi:

„Ugovor o zakupu javne površine radi postavljanja štekata mora biti potvrđen (solemniziran) kod javnog bilježnika na trošak zakupnika.“

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Za jednostavne podeste iz članka 15. postavljene prije stupanja na snagu ovog Pravilnika nije potrebno tražiti prethodnu suglasnost nadležnog Upravnog odjela, osim u slučaju zamjene već postavljenog podesta.

Članak 9.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Trogira.

KLASA: 011-01/18-01/8

URBROJ: 2184/01-30/01-19-02

U Trogiru, 29. ožujka 2019. godine

GRADONAČELNIK:

Ante Bilić, dipl.inž.građ., v.r.
