



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA: 500-01/19-01/9
URBROJ: 2184/01-30/01-19-3
Trogir, 25. rujna 2019. godine

Na temelju članka 8. Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 09/19) i članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ broj 04/13, 09/13, 06/14, 1/18 i 3/19), postupajući na prijedlog Upravnog odjela za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada, gradonačelnik Grada Trogira, objavljuje sljedeći

JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za najam stana

- I. Pozivaju se vlasnici nekretnina na području Grada Trogira - Mjesni odbor Travarica na podnošenje ponuda za najam stana radi smještaja doktora koji će obavljati poslove radiološke dijagnostike u Domu zdravlja u Trogiru, Alojzija Stepinca 17.
- II. Planirano razdoblje trajanja najma je od 01. listopada do 31. prosinca 2019. godine, uz mogućnost produljenja ugovora po osiguranju sredstava u Proračunu Grada Trogira za 2020. te Projekcijama Proračuna za 2021. - 2022.g.
- III. Nekretnina koja se nudi mora uz gore navedeno ispunjavati slijedeće uvjete:
 - a. riješeni imovinsko-pravni odnosi (uredan upis vlasništva),
 - b. samostalan pristup objektu s prometnice,
 - c. minimalno 1 spavaća soba, dnevni boravak (TV, Internet), kuhinja (kompletno opremljena kućanskim aparatima sa perilicom posuđa), kupatilo/WC (sa perilicom rublja).
 - d. parkiralište za automobil.
- IV. Na natječaj se može javiti pravna ili fizička osoba koja nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu Trogiru po bilo kojoj osnovi (komunalna naknada, komunalni doprinos, zakupnina, naknada za korištenje prostora i slično) i da nema nepodmirenih dospjelih poreznih obveza prema Odluci o gradskim porezima grada Trogira („Narodne novine“, broj 77/12)
- V. Ponuda mora sadržavati slijedeće podatke:
 - a. Naziv/prezime, ime i sjedište/adresa vlasnika/kontakt telefon te adresa,
 - b. adresu stambenog prostora (ulica i kućni broj)
 - c. dokaz o vlasništvu nad predmetnim stambenim prostorom (vlasnički list, izvadak i knjige položenih ugovora i druga isprava poput rješenja o nasljeđivanju ili ugovora)

- d. katastarsku oznaku nekretnine (ili kopija katastarskog plana)
 - e. drugi dokazi vezani za položaj nekretnine, te postojanje pristupnog puta i parkirališta
 - f. potvrda Porezne uprave Ministarstva financija da nemaju dospjelih poreznih obveza Odluci o gradskim porezima grada Trogira („Narodne novine“, broj 77/12)
 - g. ponudbenu cijenu izraženu u kunama u bruto iznosu (porezna i ostala javna davanja padaju na teret najmodavca)
- VI. Svoje ponude ponuditelji moraju dostaviti na adresu: Grad Trogir, Ivana Pavla II br. 1/II., 21220 Trogir, najkasnije do **04. listopada 2019** godine do **12** sati bez obzira na način dostave.
- VII. Ponuditelji će se obavijestiti o ishodu javnog poziva u roku od 7 dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda.
- VIII. Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Upravnom odjelu za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada, na adresi Trg Ivana Pavla II 1/II. kat, soba 21, ili telefon 021 444-570.
- IX. Između Grada Trogira i vlasnika odabranog stambenog prostora zaključit će se ugovor o najmu stambenog poslovnog prostora u roku od 30 dana od dana isteka roka za podnošenje ponuda.
- X. Grad Trogir pridržava pravo poništenja ovog Poziva i neprihvatanja ponude bilo kojeg ponuditelja bez obrazloženja.
- XI. Ovaj javni natječaj objavljuje se na internetskoj stranici i na oglasnoj ploči gradske uprave.



Dostaviti:

1. Oglasne ploče (Put Muline 2A, Trg Ivana Pavla II 1/II) i mrežne stranice Grada Trogira
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
3. Upravni odjel za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada
4. U spis