

Na temelju članka 3. Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira“ br. 03/18), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01,129/05, 109/07,125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 144/12) te članka 26. Statuta grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ br. 04/13, 09/13, 06/14 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Trogira na svojoj.....sjednici donosi

Prijedlog

ZAKLJUČAK
o zakupu javne površine

I.

Grad Trogir kao zakupodavac daje u zakup javnu površinu zakupniku „DEKLO“ d.o.o. iz Segeta Donjeg, Put oca Ante Gabrića 3, OIB:10496925973 na temelju podnesenog zahtjeva-ponude zakupnika za zakup javne površine u Trogiru, Mjesni odbor Grad, Obala bana Berislavića i Ulica blaženog Augustina Kažotića površine 306,08 m² radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti utvrđene visine zakupnine u iznosu od 32.138,40 kn mjesečno, a budući se ugovor sklapa na 12 (dvanaest) mjeseci utvrđuje se zakupnina u iznosu od 385.660,80 kuna.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Trogira da zaključi Ugovor o zakupu javne površine u skladu sa točkom I. ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Trogira“

KLASA:
URBROJ:
Trogir,2018.

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Ante Piteša, ing.

OBRAZLOŽENJE

Grad Trogir je objavio Javni poziv za zakup javnih površina radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti KLASA:363-01/18-01/108, URBROJ:2184/01-01/08-18-1 od 09. ožujka 2018. godine objavljenom na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Trogira, a površina koja se daje u zakup određena je temeljem Zaključka gradonačelnika grada Trogira KLASA: 021-06/95-01/66 URBROJ:2184/01-02/95-1. Javni poziv je objavljen na temelju članka 3. Pravilnika o visini zakupnine i drugim uvjetima za zakup javnih površina („Službeni glasnik grada Trogira“ br. 03/18) kojim je propisano da:

„Gradonačelnik na prijedlog upravnog odjela nadležnog za javne površine može objaviti javni poziv na predaju zahtjeva za zakup javnih površina, koji je upućen neodređenom ili određenom krugu osoba, i to prema unaprijed određenim uvjetima i rokovima.

Javni poziv iz stavka 1. objavljuje se na internet stranici Grada Trogira i na oglasnoj ploči gradske uprave, a obavijest o objavljenom pozivu se može pisano uputiti određenom krugu osoba, osobito zakupnicima iz ranijih godina.

Ukoliko je više zainteresiranih za zakup iste javne površine radi dodjele se može provesti javni natječaj sukladno odredbama Odluke o davanju u zakup javnih površina (»Službeni glasnik Grada Trogira«, broj 16/17).“

Za dodjelu lokacije Obala bana Berislavića i Ulicu blaženog Augustina Kažotića ukupne površine 306,08 m² zahtjev je podnio DEKLO d.o.o., Put oca Ante Gabrića 3, OIB:10496925973 te je priložena Potvrda Upravnog odjela za financije, proračun i naplatu potraživanja da isti nema evidentiranih dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema Gradu Trogiru do 21.03.2018. g.

U rješavanju predmeta sukladno zahtjevu stranke utvrđeno je da je za zakup navedene javne površine od ukupno 306,08 m² koji se nalazi u I. ZONI propisana cijena zakupa od 105 kn/m² pa se utvrđuje mjesečna cijena zakupa 32.138,40 kn, koja za 12 mjeseci iznosi ukupno 385.660,80 kuna.

Izmjenama članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br.144/12) o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolaganju ostalom imovinom većom od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno raspolaganju ostalom imovinom odlučuje predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

Pod pojmom raspolaganja ostalom imovinom u okviru propisanih ograničenja treba promatrati sva raspolaganja imovinom uključivo i zakup javnih površina Grada Trogira.

0,5% prihoda bez primitaka ostvarenih u 2017. godini iznosi 295.640,07 kn kuna te se sukladno zakonskoj obvezi zaključak za zakup javne površine dostavlja se Gradskom vijeću Grada Trogira.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Meštrović, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO- DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA:
URBROJ:
Trogir,

Na temelju članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ 4/13, 09/13, 06/14 i 01/18) Gradonačelnik Grada Trogira dana 04. svibnja 2018. godine donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o davanju u zakup javne površine na adresi Obala bana Berislavića i Ulici blaženog Augustina Kažotića u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Zaključka iz toč.1 prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Trogira na razmatranje i usvajanje.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVITI:

- Gradsko vijeće Grada Trogira
- UO za komunalno gospodarstvo i investicije
- UO za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada
- UO za financije, proračun i naplatu potraživanja

GRADONAČELNIK
Ante Bilić, dipl.inž.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO- DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

PRIJEDLOG AKTA:

Zaključak o zakupu javne površine
na adresi Obala bana Berislavića i Ulici blaženog
Augustina Kažotića

PRAVNI TEMELJ:

čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj)
samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01,
60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11,
144/12, 19/13, 137/15, 123/17).

i čl. 26. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik
Grada Trogira“ br. 04/13, 09/13, 06/14 i 01/18)

PREDLAGATELJ:

GRADONAČELNIK

NADLEŽNOST A DONOŠENJE:

GRADSKO VIJEĆE GRADA TROGIRA

TROGIR, svibanj 2018.g.

