

Na temelju članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10 /17) i članka 26. Statuta Grada Trogira ("Službeni glasnik Grada Trogira" broj 04/13, 09/13, 06/14 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Trogira, na sjednici ___ održanoj dana ___ 2018. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra

Članak 1.

Na temelju zahtjeva Grada Trogira, Gradsko vijeće Grada Trogira (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra Gradu Trogiru (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) i to na dijelu pomorskog dobra Brigi-Lokvice, u svrhu uređenja obalne šetnice, izgradnje objekata športsko-rekreacijske namjene, uređenja zelene i pješačke površine kao infrastrukturnih objekata od lokalnog značaja.

Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove odluke daje se na česticama k.č.br. 7698/1, 7698/5, 7699/1 i 7699/2 k.o. Trogir, a predviđeno prema DPU „Brigi-Lokvice“ (DPU 5).

Članak 3.

Koncesija se daje na posebnu upotrebu u predmetnom obuhvatu na vrijeme od 20 godina.

Davatelj koncesije utvrđuje da je zahvat iz članka 1. ove Odluke od lokalnog značaja za Grad Trogir te Ovlaštenik koncesije nije u obvezi platiti naknadu za koncesiju.

Članak 4.

Budući se radi o istovjetnoj pravnoj osobi Davatelja koncesije i Ovlaštenika koncesije ne sklapa se ugovor o koncesiji.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je kod nadležnog tijela ishoditi valjani akt za građenje na temelju kojega će se izvesti radovi uređenja i izgradnje predviđenih sadržaja.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije u roku od 2 godine od dana stupanja na snagu ove Odluke ne ishodi akt iz st. 1. ovog članka, ova Odluka prestaje važiti.

Članak 6.

Za vrijeme odvijanja radova iz članka 1. ove Odluke Ovlaštenik koncesije ovlašten je isključiti iz opće upotrebe pomorsko dobro koje je predmet koncesije.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije obvezuje se da pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristi isključivo za namjene određene člankom 1. ove Odluke te će se

pridržavati svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskih akata.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Trogira“.

KLASA:
URBROJ:
Trogir,.....

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Ante Piteša, ing.

- O B R A Z L O Ž E N J E -

Grad Trogir je na sjednici održanoj 16. travnja 2013. godine donio Odluku o Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja „Brigi – Lokvice“ (DPU 5). Obuhvat detaljnoga plana iznosi 23,57 ha i to je područje pomorskog dobra na kojem su predviđeni ugostiteljsko-turistički sadržaji, športsko-rekreacijski, javna i društvena namjena, ... Za sve predviđene sadržaje Grad Trogir mora izvršiti svoju obvezu gradnje i održavanja komunalne infrastrukture, te sukladno članku 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) propisano je da odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte državnog značaja donosi Vlada Republike Hrvatske, a odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština, a za objekte lokalnog značaja odluku donosi općinsko ili gradsko vijeće, dok su stavkom 1. istog članka nabrojani objekti na koje se primjenjuje navedeni članak Zakona.

Kako bi Grad Trogir izvršio svoju obvezu gradnje i održavanja komunalne infrastrukture, uređenja obalnog pojasa te gradnje športskih objekata od lokalnog značaja potrebno je da Gradsko vijeće donese Odluku o davanju koncesije za posebnu uporabu pomorskog dobra kojom će se Gradu Trogiru dodijeliti posebna upotreba na pomorskom dobru sukladno čl. 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Meštrović, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA:
URBROJ:
Trogir,

Na temelju članka 40. Statuta Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ br. 04/13, 09/13, 06/14 i 01/18) Gradonačelnik Grada Trogira donosi:

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u predloženom tekstu.
2. Prijedlog Odluke iz toč.1 prosjeđuje se Gradskom vijeću Grada Trogira na razmatranje i usvajanje.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK:

Ante Bilić, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

- Gradsko vijeće Grada Trogira
- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
- Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje
- Upravni odjel za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada
- Arhiva, ovdje

