



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/19-01/429
URBROJ: 2184/01-30/01-19-04
Trogir, 30. rujna 2019. godine

Na temelju članka 9. Odluke o davanju u zakup javnih površina („Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 16/17 i 6/19), postupajući po prijedlogu Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i investicije, Gradonačelnik Grada Trogira, raspisuje:

ZAKLJUČAK
o raspisivanju natječaja za davanje u zakup javne površine „Zimska adventura u Trogiru 2019.“
na lokaciji Mala pjaca

Predmet natječaja

Raspisuje se javni natječaj u davanje u zakup javne površine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na Maloj pjaci, koja se nalazi između Gradske ulice i ulice Ivana Duknovića, poznata kao Trg sedam palmi, prigodom organizacije manifestacije „Zimska adventura u Trogiru 2019.“ u periodu od 06. prosinca 2019. do 05. siječnja 2020. godine.

Početna visina zakupnine

Početna visina zakupnine je 5.000,00 kn.

Na postignuti iznos zakupnine se plaća porez na korištenje javnih površina u visini od 10 % sukladno Odluci o gradskim porezima grada Trogira („Narodne novine“, broj 77/12) po rješenju porezne uprave.

Mikrolokacija

Ponuditelji se mogu natjecati za jednu (1) mikrolokaciju čija površina iznosi 50 m² ukupno s uključenim objektom koji se postavlja.

Grad Trogir osigurava montažni objekt - unificiranu kućicu, a zakupnici su sami dužni osigurati stolove i stolice (štetak), kao i svu ugostiteljsku opremu za pružanje usluga.

Djelatnost

Na zakupljenoj kućici se mora obavljati ugostiteljska djelatnost posluživanja hrane i pića **s naglaskom na gastro ponudu.**

Dekoracija

Prilikom dekoracije kućica i okolnog prostora nije dozvoljeno postavljanje bilo kakvih mreža, zaštita, sponzorskih ukrasa i reklama bez prethodne suglasnosti organizacijskog odbora manifestacije „Zimska adventura u Trogiru 2019.“

Glazbeni sadržaji

Prije organiziranja nastupa glazbenih izvođača nužno je prethodno ishoditi suglasnost organizacijskog odbora manifestacije.

Jačina glazbe na navedenoj mikrolokaciji je limitirana i ne smije ometati glazbeni program na Trgu Ivana Pavla II, ukoliko nije drugačije odlučeno od strane organizacijskog odbora manifestacije.

Priključak na distribuciju električne energije

U početnu cijenu zakupnine javne površine uključeni su troškovi priključka (razvođenja instalacija električne energije). Priključna snaga po jednoj mikrolokaciji (kućici) je 11,5 kW (limitirano).

Jamstvo za ozbiljnost ponude - jamčevina

Ponuditelji su dužni na ime jamstva za ozbiljnost ponude uplatiti jamčevinu u iznosu od 2.000,00 kn (dvije tisuće kuna) na račun Grada Trogira IBAN: HR4323900011846300007, MODEL: HR24, POZIV NA BROJ: 5738-2395302.

Uplata jedne jamčevine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto.

Dokaz o uplati priložiti uz ponudu.

Javne površine iz ovog natječaja daju se u zakup tako da jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto.

Jamstvo za uredno izvršenje ugovora

Ponuditelji su uz ponudu dužni dati na ime jamstva za uredno izvršenje ugovora bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kuna, radi pokrića svih aktivnosti, zakašnjenja, pasivnosti, njegovog jednostranog raskida ugovora, nastajanja štete za Naručitelja zbog kašnjenja ili drugog razloga.

Pravo prijave na natječaj

Ponudu može podnijeti fizička osoba, fizička osoba obrtnik i pravna osoba.

Na natječaj se može javiti fizička ili pravna osoba koja nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu Trogiru po bilo kojoj osnovi (komunalna naknada, komunalni doprinos, zakupnina, naknada za korištenje prostora i slično) i da nema nepodmirenih dospjelih poreznih obveza u vezi zakupa javnih površina.

Vrijeme zakupa i radno vrijeme

Ugovor se zaključuje za period od 06. prosinca 2019. do 05. siječnja 2020. godine.

Radno vrijeme na zakupljenoj površini određuje se u vremenu od 9.00-01.00 sata.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, broj telefona/mobitela;
2. iznos zakupnine koji se nudi izražen u kunama u apsolutnom i nominalnom iznosu, a ne u postotku ili u opisnom iznosu u odnosu na druge ponude;
3. broj računa kod banke (za fizičke i pravne osobe) radi eventualnog povrata uplaćene jamčevine.

Ponuda bez svih navedenih podataka je nepotpuna, te se ponuditelj neće naknadno pozivati da dostavi navedene podatke, nego se ponuda bez svih podataka neće razmatrati.

Uz ponudu se obavezno dostavljaju sljedeći prilozi:

1. ponuda menija s opisom jela i ponuđenim cijenama;
2. original ili ovjereni preslik Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu ili original ili ovjereni preslik Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ili službenog registra nadležnog tijela ne stariji od 30 dana;
3. dokaz o uplaćenoj jamčevini;
4. potvrdu Grada Trogira o podmirenim svim obvezama prema Gradu Trogiru;
5. potvrdu Porezne uprave Ministarstva financija da nemaju dospjelih poreznih obveza u vezi zakupa javnih površina;
6. bjanko zadužnica na iznos do 50.000,00 kuna radi osiguranja plaćanja zakupnine i nastanka eventualne štete na montažnom objektu i javnoj površini.

Ponuda bez svih navedenih priloga je nepotpuna, te se ponuditelj neće naknadno pozivati da dostavi navedene priloge, nego se ponuda bez svih podataka neće razmatrati.

Povlačenje prijave

Ponude se mogu povući pisanim podneskom koji treba biti predan na Protokol Grada Trogira najkasnije do 21. listopada 2019. godine u 12:00 sati i ponuditelji koji ponude povuku do tog trenutka imaju pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko ponuditelj odustane od predane ponude nakon 21. listopada 2019. god. u 12:00 sati, nakon otvaranja ponuda i donesene odluke o dodjeli javne površine kao i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine.

Najpovoljnija ponuda

Najpovoljnija ponuda u postupku javnog natječaja je ponuda koja ispunjava uvjete javnog natječaja i ima najviše bodova.

Ukupno maksimalno 100 bodova se dijeli na način da se:

- maksimalno **70 bodova dodjeljuje za najviši iznos zakupnine**, a bodovi za niže ponuđene iznose se utvrđuju umnoškom 70 bodova s iznosom zakupnine podijeljenim s najvišim iznosom ($70 \text{ bodova} \times \frac{\text{iznos zakupnine}}{\text{najviši iznos zakupnine}}$).
- ponudu menija maksimalno **30 bodova** po ocjeni organizacijskog odbora manifestacije ovisno o održivosti pružanja ponude u uvjetima kućice, broju jela, atraktivnosti ponude za posjetitelje i povoljnosti ponuđenih cijena.

Ako dva ili više ponuditelja ponude ostvare jednak broj bodova, Komisija će pozvati ponuditelje da u roku od 24 sata pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos zakupnine.

Komisija će u nazočnosti pristiglih ponuditelja otvoriti ponude i predložiti najpovoljniju ponudu.

Na zaključak kojim se utvrđuje najpovoljnija ponuda, može se gradonačelniku izjaviti prigovor u roku od tri (3) dana od dana dostave zaključka.

Gradonačelnik može prigovor iz stavka 3. ovoga članka odbaciti, odbiti ili usvojiti.

Prednost u odabiru lokacije stječe ponuditelj s najvišim ponuđenim iznosom cijene zakupa i tako redom do zadnje raspoložive lokacije.

Predaja ponude

Pisane ponude treba predati na bez obzira na način dostave (PRILOG 2.) najkasnije do 21. listopada 2019. g. u 12:00 sati, u zatvorenoj omotnici na pisarnicu Grada Trogira:

GRAD TROGIR
Put Muline 2, 21 220 Trogir
Komisija za provođenje natječaja dodjelu javne površine u zakup
s naznakom: „**za natječaj- ADVENT U TROGIRU 2019.**
MALA PJACA“
-ne otvaraj-

Ponude koje pristignu na bilo koji način nakon navedenoga datuma i trenutka su nepravodobne.

Dodatne informacije

Dodatne informacije o natječaju natjecatelji mogu dobiti u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i investicije svakoga radnog dana od 8:00 do 10:00 h, na broj telefona: 021 444 578.

Otvaranje ponuda

Otvaranje ponuda obavit će se dana 21. listopada 2019. u 14:00 sati u prostorijama SALONA GRADA, Trg Ivana Pavla II 1/II. kat.

Javnom otvaranju ponuda imaju pravo prisustvovati ponuditelji ili njihovi ovlaštene predstavnici uz predočenje pisanog dokaza o ovlasti.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati, a ponude koje ne ispunjavaju uvjete će se odbiti.

Povrat i uračunavanje jamčevine, plaćanje zakupnine

Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, uplaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude vraća se najkasnije u roku od 30 dana od dana izbora najpovoljnije ponude.

Ponuditelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, uplaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude uračunava se u obvezu plaćanja zakupnine za javnu površinu.

Ako ponuditelj iz stavka 2. ovoga članka ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku od deset dana od dana izbora najpovoljnije ponude – otvaranja ponuda, a svoj izostanak ne opravda, ili ako odustane od sklapanja ugovora, nema pravo na povrat jamstva za ozbiljnost ponude - jamčevine.

Poništavanje natječaja

Gradonačelnik Grada Trogira zadržava pravo da tijekom ili nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

Objava natječaja

Ovaj javni natječaj objavljuje se na internetskoj stranici i na oglasnoj ploči gradske uprave, a obavijest (PRILOG 3) o objavi javnog natječaja u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija.“

Gradonačelnik
Ante Bilić dipl.inž.grad.

Dostaviti:

1. Oglasne ploče (Put Muline 2A, Trg Ivana Pavla II 1/II) i mrežne stranice Grada Trogira
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i investicije
3. Upravni odjel za javne potrebe, opće poslove i imovinu grada
4. U spis

U prilogu:

1. Obrazac Zahtjeva za izdavanje potvrde o podmirenju obveza (PRILOG 1.)
2. Obrazac Ponude za zakup javne površine (PRILOG 2.)

(ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja)

PRILOG 1.

(adresa podnositelja/sjedište)

(OIB)

(kontakt tel./mob.)

20 kn
državnih biljega

GRAD TROGIR
Upravni odjel za financije,
proračun i naplatu potraživanja

zahtjev se dostavlja neposredno
na protokol Grada Trogira,
na adresi Put Mulina 2
ili putem pošte na adresu:
Grad Trogir
Trg Ivana Pavla II br.1/II
21220 Trogir

PREDMET: Zahtjev za izdavanje potvrde o podmirenju obveza

Molim Naslov da mi izda potvrdu o podmirenju svih dospjelih obveza prema gradu Trogiru, a koja služi u svrhu prijave na natječaj za davanje u zakup javne površine „Zimska adventura 2019 .“

U Trogiru, _____ 2019. godine

M.P. _____
(potpis podnositelja)

(ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja)

(adresa podnositelja/sjedište)

(OIB)

(kontakt tel./mob.)

(e-mail)

GRAD TROGIR
Put Muline 2, 21 220 Trogir
Komisija za provođenje natječaja dodjelu javne
površine u zakup
s naznakom: **za natječaj ADVENT U TROGIRU**
2019. MALA PJACA
-ne otvaraj-

PONUĐA ZA ZAKUP JAVNE POVŠINE

po natječaju za davanje u zakup javne površine Zimska adventura 2019.

na lokaciji: Mala pjaci, koja se nalazi između Gradske ulice i ulice Ivana Duknovića, poznata kao Trg sedam palmi, prigodom organizacije manifestacije „Zimska adventura u Trogiru 2019.“

Površina: 50 m², za period od: 06. prosinca 2019. god. do 05. siječnja 2020. god.

Ponuđena visina zakupnine _____ kn kuna za cijelo vrijeme trajanja zakupa.

Broj računa kod banke (za fizičke i pravne osobe) radi eventualnog povrata uplaćene jamčevine

_____ kod banke _____.

U _____, _____ 2019.god.

M.P. _____
(potpis podnositelja)

U prilogu zahtjeva dostavlja se:

1. ponuda menija s opisom jela i ponuđenim cijenama;
2. original ili ovjereni preslik Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu ili original ili ovjereni preslik Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ili službenog registra nadležnog tijela ne stariji od 30 dana;
3. dokaz o uplaćenju jamčevini;
4. potvrdu Grada Trogira o podmirenim svim obvezama prema Gradu Trogiru;
5. potvrdu Porezne uprave Ministarstva financija da nemaju dospjelih poreznih obveza u vezi zakupa javnih površina;
6. bjanko zadužnica na iznos do 50.000,00 kuna radi osiguranja plaćanja zakupnine i nastanka eventualne štete na montažnom objektu i javnoj površini i

**GRAD TROGIR
GRADONAČELNIK**

**Obavijest
o raspisivanju javnog natječaja**

I. Raspisuju se javni natječaji u davanje u zakup javnih površina u Trogiru prigodom organizacije manifestacije **Zimska avantura u Trogiru 2019.** u periodu od 06. prosinca 2019. do 05. siječnja 2020. godine.

II. Predmet natječaja su javne površine, kako slijedi:

- četiri (4) mikrolokacije za prodajne kućice dimenzija 2,00 m x 1,5 m, na dijelu ulice B.J Trogiranina i Gradska ulica, prema sjevernom pješakom prijelazu nasuprot parka Žudika, s početnom visinom zakupnine od 1.500,00 kuna
- četiri (4) mikrolokacije na Trgu Ivana Pavla II za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na ukupnoj površini od 50 m² s početnom visinom zakupnine od 15.000,00 kuna
- jedna (1) mikrolokacija za obavljanje ugostiteljske djelatnosti s naglaskom na gastro ponudu na ukupnoj površini od 50 m² na Maloj pjaci, koja se nalazi između Gradske ulice i ulice Ivana Duknovića, poznata kao Trg sedam palmi s početnom visinom zakupnine od 5.000,00 kuna

III. Cijeli tekst javnih natječaja objavljen je na internetskoj stranici www.trogir.hr i na oglasnoj ploči gradske uprave.